

Algemene voorwaarden aanneming
Gemeente Etten-Leur

ALGEMEEN GEDEELTE

Artikel 1: Algemeen

1. Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle door de Gemeente Etten-Leur, hierna te noemen: de Gemeente, gesloten overeenkomsten inzake aanneming (uitvoering van werken) met derden, hierna te noemen: de wederpartij. Afwijkende bedingen binden de Gemeente slechts na schriftelijke akkoordbevinding harerzijds en alleen voor de overeenkomst waarop de akkoordbevinding betrekking heeft.
2. Werknemers of hulppersonen van de Gemeente mogen niet van deze voorwaarden afwijkende bedingen overeenkomen dan krachtens schriftelijke volmacht, voor iedere overeenkomst afzonderlijk te verlenen.
3. Verwijzing door de wederpartij naar eigen voorwaarden wordt door de Gemeente niet aanvaard, tenzij zulks -voor elk geval afzonderlijk- schriftelijk is overeengekomen.
4. Naast het bepaalde in het algemeen gedeelte, is het bepaalde in het bijzondere gedeelte [aannemingsvoorwaarden] toepasselijk.
5. In het geval van onderlinge tegenstrijdigheid van deze algemene bepalingen met andere bepalingen, zoals de UAV, prevaleren deze bepalingen.

Artikel 2: Offertes, totstandkoming en wijziging van de overeenkomst

1. Aanvragen van de Gemeente voor een inschrijving/offerte binden de Gemeente niet, doch zijn een uitnodiging tot het doen van een offerte/inschrijving, ook als deze een termijn bevat; zodanige termijn heeft nimmer de strekking de Gemeente voor de gestelde termijn te binden.
2. De overeenkomst komt tot stand doordat de Gemeente het in het inschrijfbiljet/de offerte vervatte aanbod schriftelijk aanvaardt. De Gemeente heeft het recht een aanvaarding te herroepen binnen twee werkdagen na datum aanvaarding.
3. Wijziging van de overeenkomst - waaronder begrepen een (daaruit voort-

vloeiende) wijziging van de overeengekomen prijs- kan slechts schriftelijk geschieden.

4. In afwijking van lid 3 is de Gemeente bevoegd een geplaatste order te wijzigen of te annuleren, waarbij de Gemeente slechts in het laatste geval verplicht is tot vergoeding van de schade van de wederpartij.

Artikel 3: Opschortende voorwaarden

De overeenkomst wordt gesloten onder de volgende opschortende voorwaarden:

- het werk, waarvoor aan de Gemeente een aanbod is gedaan, is conform dat aanbod aan de Gemeente opgedragen,
- en de Gemeente heeft goedkeuring verkregen tot inschakeling van de wederpartij door de Gemeente.

Artikel 4: Prijzen

1. De opgegeven en overeengekomen prijzen zijn vast en bindend. Alle prijzen zijn exclusief BTW en vrachtvrij afleveringsadres, derhalve inclusief vracht-, verzekerings- en verpakingskosten, terwijl zij tevens alle (andere) kosten (in verband met de nakoming van de verplichtingen van de wederpartij) omvatten. Geen verrekening vindt plaats wegens stijging van lonen en prijzen, tenzij anders is overeengekomen.
2. Als afleveringsadres geldt het door de Gemeente op of bij de bestelling aangegeven adres. Indien de Gemeente voor de levering verlangt dat de goederen op een andere dan de overeengekomen plaats worden geleverd, zal de wederpartij gebonden zijn hieraan te voldoen voor zoverre dit redelijkerwijs van haar verlangd kan worden.
3. Voor zover het de levering van zaken betreft is de wederpartij gehouden ten opzichte van de overeengekomen hoeveelheden zoveel meer of minder te leveren als het werk vereist. Voor die afwijkingen is de Gemeente geen hogere prijs per eenheid verschuldigd.

Algemene voorwaarden aanneming Gemeente Etten-Leur

Vastgesteld op 11 december 2012

Artikel 5: Levering, risico, overgang en vervoer in geval van inkoop

1. De Gemeente draagt het risico van de door haar bestelde zaken vanaf het ogenblik dat deze aan haar zijn afgeleverd. De zaken zijn aan de Gemeente afgeleverd zodra zij op het overeengekomen afleveradres door de Gemeente in ontvangst genomen zijn, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.
2. De wederpartij bepaalt de wijze van vervoer. De zaken moeten op zodanige wijze verpakt, beveiligd en vervoerd worden dat zij hun bestemming in goede orde bereiken en aan de terzake geldende voorschriften wordt voldaan.
3. Indien de Gemeente zaken aan de wederpartij ter bewerking ter beschikking stelt, draagt de wederpartij het risico van deze zaken, vanaf het moment waarop zij door de Gemeente op het door de wederpartij aangegeven adres gedeponeerd zijn of zodra de zaken elders door de wederpartij in ontvangst genomen zijn tot op het moment, waarop de bewerkte zaken conform het bepaalde in lid 1 van dit artikel aan de Gemeente zijn afgeleverd.
4. Indien de Gemeente goederen –zoals bijvoorbeeld tekeningen, berekeningen, specificaties, of software aan de wederpartij ter beschikking stelt, ter bewerking of anderszins ten behoeve van de nakoming van de uit de overeenkomst voortvloeiende verplichtingen voor de wederpartij, blijven deze goederen onvervreemdbaar eigendom van de Gemeente of de ontwerper en mogen zij niet gekopieerd of vermenigvuldigd worden en evenmin aan derden, in welke vorm ook, ter inzage worden verstrekt, ter beschikking worden gesteld of op enigerlei andere wijze voor derden toegankelijk worden gemaakt dan wel voor een ander doel dan ten behoeve van de uitvoering van de overeenkomst gebruikt worden behoudens schriftelijke toestemming van de Gemeente of de ontwerper. De wederpartij draagt het risico van deze goederen vanaf het moment waarop zij door de Gemeente op het door de wederpartij aangegeven adres gedeponeerd zijn of zodra de goederen aldaar of elders door de wederpartij in ontvangst genomen zijn tot op het moment waarop de betreffende goederen

aan de Gemeente zijn geretourneerd conform het bepaalde in het eerste lid van dit artikel.

5. De wederpartij dient ervoor zorg te dragen dat een verzekering is afgesloten ter dekking van het risico van beschadiging, verlies, vermissing of diefstal van voor haar risico komende goederen, die eigendom zijn van de Gemeente of de ontwerper. De wederpartij is verplicht aan de Gemeente op eerste verzoek de verzekeringspolis en een bewijs van betaling van de betreffende premie ter beschikking te stellen.

Artikel 6: Levertijd

1. Overeengekomen levertijden zijn te allen tijde te beschouwen als fatale termijnen. Bij overschrijding ervan is de wederpartij aansprakelijk voor alle door de Gemeente geleden en te lijden schade.
2. Levering vóór het overeengekomen tijdstip is slechts toegestaan met schriftelijke toestemming van de Gemeente.
3. Zodra zich omstandigheden voordoen waardoor de wederpartij niet in staat is te presteren op het overeengekomen tijdstip dan wel binnen het overeengekomen tijdvak, of de wederpartij voorziet dat zich dergelijke omstandigheden zullen voordoen, is de wederpartij verplicht de Gemeente onverwijld schriftelijk mededeling daarvan te doen onder vermelding van de aard van de hiervoor bedoelde omstandigheden, de door de wederpartij getroffen of te treffen maatregelen alsmede de vermoedelijke duur der vertraging, zodat de Gemeente zich –alle rechten voorbehoudend- kan beraden omtrent de door haar te nemen stappen.
4. De Gemeente is gerechtigd, indien de voortgang van het werk zulks vereist, de volgorde en het tijdstip van de door de wederpartij te verrichten leveringen nader te bepalen, ook indien in de overeenkomst een bepaalde volgorde is opgenomen, zonder dat dit de wederpartij aanspraak geeft op prijswijzigingen of andere vormen van vergoeding.
5. Lossen en tassen buiten de normale werktijden van de Gemeente kan alleen plaatsvinden na haar voorafgaande schriftelijke goedkeuring, tenzij bij overeenkomst anders is bepaald.

Algemene voorwaarden aanneming Gemeente Etten-Leur

Artikel 7: Betaling

1. De Gemeente is verplicht de overeengekomen prijs op één van de bank- of girorekeningen van de wederpartij te voldoen binnen 60 dagen nadat zij zowel de factuur als de goederen in goede staat ontvangen heeft en –in geval van uitvoering van werken- na oplevering van het werk.
2. Indien levering en -indien overeengekomen- uitvoering van werken plaatsvindt vóór de overeengekomen levertijd, is de Gemeente in afwijking van het in het eerste lid van dit artikel bepaalde - dat overigens onverminderd geldt- niet gehouden de overeengekomen prijs eerder te voldoen dan binnen 60 dagen na de overeengekomen levertijd.
3. Indien een gedeelte wordt geleverd zonder dat zulks is overeengekomen, is de Gemeente eerst gehouden tot betaling van de overeengekomen prijs over te gaan, nadat zij de laatste deelleveringen in goede staat heeft ontvangen en - indien tevens uitvoering van werken is overeengekomen- deze oplevering op juiste wijze heeft plaatsgevonden, onverminderd het bepaalde in de overige leden van dit artikel.
4. De in dit artikel genoemde termijnen, dan wel andere tussen partijen nader overeengekomen betalingstermijnen, zullen nimmer zijn te beschouwen als fatale termijnen. Bij niet tijdige betaling moet de Gemeente derhalve schriftelijk in gebreke worden gesteld. Bij de ingebrekestelling moet de wederpartij de Gemeente een redelijke termijn voor nakoming van haar betalingsverplichting stellen.
5. Nakoming door de Gemeente van haar betalingsverplichtingen houdt op geen enkele wijze afstand van enig recht in.
6. Elke betaling die zou kunnen worden toegerekend aan twee of meer verbintenissen van de Gemeente jegens de wederpartij, wordt in de eerste plaats toegerekend aan de door de Gemeente expliciet en schriftelijk aan te wijzen verbintenissen. Door of vanwege de Gemeente bij de betaling vermelde order-, bestel-, factuur- of klantnummers dan wel andere vermeldingen kunnen niet aangemerkt worden als een aanwijzing als bedoeld in de voorgaande zin, tenzij de Gemeente schriftelijk anders bepaalt.
7. Indien artikel 16a of 16b van de Coördinatiewet Sociale Verzekeringen en artikel 34 of 35 van de Invorderingswet 1990 toepasselijk zijn, zal betaling eerst plaatsvinden nadat de wederpartij aan al zijn verplichtingen op basis van die artikelen heeft voldaan of kan de Gemeente een door haar in redelijkheid te bepalen bedrag op betalingen aan de wederpartij inhouden en rechtstreeks betalen aan de betrokken Uitvoeringsinstelling of ontvanger der directe belastingen, dan wel storten op de in de overeenkomst vermelde geblokkeerde rekening van de wederpartij. De wederpartij dient de Gemeente periodiek aan te tonen dat door haar verschuldigde premies werknemersverzekeringen en loonheffing tijdig zijn betaald.
8. Indien de Gemeente op grond van de haar ten dienste staande gegevens redelijkerwijs tot het oordeel kan komen dat door de wederpartij terzake van de uitvoering van de overeenkomst in feite een hoger percentage aan premies of loonheffing, respectievelijk een hogere loonsom verschuldigd is dan bij het aangaan van de overeenkomst is vastgesteld, heeft zij het recht die bedragen, respectievelijk percentages aan te passen.
9. Facturen van de wederpartij dienen vergezeld te gaan van door de Gemeente, dan wel een daartoe door de Gemeente gemachtigde, voor akkoord getekende ontvangstbonnen, werkbonnen en referentiekenmerk en dagtekening van de overeenkomst te vermelden. Facturen die niet hieraan voldoen, worden zonder in behandeling te worden genomen geretourneerd en niet betaald.

Artikel 8: Eigendom van bescheiden, modellen, ontwerpen etc

1. De tot de overeenkomst behorende tekeningen, berekeningen en andere bescheiden, modellen e.d., computerbestanden en andere informatiedragers (al dan niet van elektronische aard), die de Gemeente aan de wederpartij heeft verstrekt, of die de wederpartij voor de opdracht heeft gemaakt of laten maken, blijven of worden eigendom van de Gemeente of de rechthebbende.

Algemene voorwaarden aanneming Gemeente Etten-Leur

2. De wederpartij zal de in lid 1 van dit artikel bedoelde goederen uiterlijk bij de levering van de zaken of oplevering van het werk aan de Gemeente ter beschikking stellen, bij gebreke waarvan de Gemeente de betaling kan opschorten, totdat deze door haar zijn ontvangen.

Artikel 9: Intellectuele eigendomsrechten

1. De rechten van intellectuele eigendom, waaronder de auteursrechten, rechten als bedoeld in de Eenvormige Beneluxwet inzake Tekeningen en Modellen en octrooirechten, die rusten op de bescheiden of zaken die de wederpartij of de Gemeente voor de opdracht heeft gemaakt of laten maken, komen aan de Gemeente met uitsluiting van ieder ander toe.
2. De wederpartij zal op eerste verzoek van de Gemeente aan de overdracht door hem van de hiervoor bedoelde rechten van intellectuele eigendom aan de Gemeente medewerking verlenen.
3. De wederpartij heeft naast de prijs die hij voor de opdracht van de Gemeente ontvangt geen recht op (extra) vergoeding voor en in verband met de overdracht van de in het eerste lid genoemde rechten.
4. De Gemeente geldt als maker of ontwerper van de in artikel 8 bedoelde zaken.

Artikel 10: Garanties

1. De wederpartij garandeert dat het geleverde, waaronder begrepen de eventueel overeengekomen installatie of montage:
 - a. volledig is en geschikt voor het doel waarvoor deze bestemd is alsmede dat alle hulpmiddelen, gereedschappen, reservedelen, gebruiksaanwijzingen en instructieboeken die noodzakelijk zijn voor het realiseren van dat doel zijn meegeleverd, ook als zij in de overeenkomst of daarbij behorende documenten niet met name zijn genoemd;
 - b. geheel in overeenstemming is met de eisen zoals vervat in de overeenkomst, specificaties, tekeningen,

berekeningen en andere door de Gemeente dan wel de wederpartij ten behoeve van de uitvoering van de overeenkomst verstrekte documenten;

- c. tenminste voldoet aan de in de Nederland geldende wettelijke eisen en overheidsvoorschriften, waaronder begrepen bepalingen inzake kwaliteit, milieu, veiligheid en gezondheid;
 - d. van goede kwaliteit is en vrij van ontwerp-, uitvoerings- en materiaalfouten;
 - e. geen inbreuk maakt op rechten van intellectuele eigendom van derden.
2. Daarboven garandeert de wederpartij dat de voor de bedrijfsruimten en –terreinen, waarbinnen of –op de overeenkomst wordt uitgevoerd, geldende wetten en overheidsvoorschriften alsmede door de Gemeente van toepassing verklaarde voorschriften, die enig verband (kunnen) houden met de uitvoering van de overeenkomst, strikt worden nageleefd.
 3. De aangeleverde goederen dienen tot in de kleinste details en met de hoogst mogelijke graad van perfectie in overeenstemming te zijn met hetgeen in de offerte, specificaties, tekeningen en kwaliteitsovereenkomsten staat vermeld en met de voorwaarden, die geacht kunnen worden daarbij te horen.

Artikel 11: Toerekenbare tekortkoming en ontbinding

1. In geval van toerekenbare tekortkoming van de wederpartij in de nakoming van een harer verbintenissen is de wederpartij in verzuim gedurende de tijd dat de prestatie uitblijft nadat zij opeisbaar is geworden, zonder dat enige ingebrekestelling is vereist.
2. Ingeval van toepasselijkheid van het in lid 1 van dit artikel bepaalde verbeurt de wederpartij een dadelijk opeisbare, niet voor korting of verrekening door de wederpartij vatbare, boetesom ten bedrage van 1% van de overeengekomen prijs voor elke dag dat het verzuim voortduurt, onverminderd het recht van de Gemeente naast de hiervoor bedoelde boete aanvullende schadevergoeding te

Algemene voorwaarden aanneming Gemeente Etten-Leur

Vastgesteld op 11 december 2012

- vorderen en onverminderd Gemeentes' overige rechten.
3. Ingeval van toepasselijkheid van het in lid 1 van dit artikel bepaalde is de wederpartij over de door de Gemeente vooruitbetaalde delen van de prijs aan de Gemeente rente verschuldigd, gelijk aan de handelsrente, gedurende de periode dat het verzuim voortduurt.
 4. Indien de wederpartij niet, niet tijdig of niet behoorlijk voldoet aan de verplichtingen, welke voor hem uit enige in deze voorwaarden bedoelde, met de Gemeente gesloten, overeenkomst voortvloeien alsmede ingeval de wederpartij in staat van faillissement wordt verklaard, surséance van betaling aanvraagt of door beslaglegging, ondercuratelestelling of anderszins de beschikingsbevoegdheid over zijn vermogen of een deel ervan verliest, ingeval van stillegging of liquidatie van de zaken van de wederpartij of diens overlijden of het door of vanwege de wederpartij aan personeel van de Gemeente aanbieden van steekpenningen, is de Gemeente gerechtigd de overeenkomst zonder rechterlijke tussenkomst en zonder dat ingebrekestelling is vereist, geheel of gedeeltelijk te ontbinden, onverminderd de overige rechten van de Gemeente en het recht van de Gemeente reeds geleverde goederen terug te sturen, en zonder dat de Gemeente tot enige schadevergoeding gehouden is. Alle vorderingen van de Gemeente op de wederpartij worden in deze gevallen onmiddellijk opeisbaar. De wederpartij is aansprakelijk voor alle door de Gemeente geleden en te lijden schade.

Artikel 12: Aansprakelijkheid

1. De wederpartij is aansprakelijk voor alle schade van de Gemeente of derden – hoe ook genaamd- die ontstaat door of in verband met het sluiten of uitvoeren van de overeenkomst en die ontstaat door een toerekenbare tekortkoming of onrechtmatige daad van de wederpartij of van personen waarvoor deze aansprakelijk is.
2. De wederpartij vrijwaart de Gemeente tegen alle financiële gevolgen van aanspraken van derden – van welke aard ook, derhalve met inbegrip van aanspraken uit hoofde van keten- en inle-

nersaansprakelijkheid, nadeelcompensatie en gevolgschade- in enig verband staande met het sluiten of uitvoeren van de overeenkomst.

3. De wederpartij is aansprakelijk voor alle schadelijke gevolgen, indien zij in de haar verstrekte gegevens onjuistheden of onduidelijkheden aantreft, deze bij een behoorlijke interpretatie had moeten ontdekken en nagelaten heeft de Gemeente hieromtrent vooraf schriftelijk in te lichten.
4. Indien de overeenkomst is gesloten tussen de Gemeente en twee of meer wederpartijen gezamenlijk, dan wel enige verplichting uit een overeenkomst op twee of meer wederpartijen berust, zijn deze laatsten steeds hoofdelijk jegens de Gemeente gebonden.

Artikel 13: Overdracht van rechten en verplichtingen, verrekening en opschorting

1. De Gemeente is te allen tijde gerechtigd haar rechtsverhouding tot de wederpartij over te dragen aan een met de Gemeente verbonden rechtspersoon, waartoe de wederpartij de Gemeente reeds nu voor alsdan haar toestemming verleent.
2. Het is de wederpartij verboden om zijn uit de overeenkomst voortvloeiende vorderingen op de Gemeente dan wel op een met de Gemeente verbonden rechtspersoon te cederen, te verpanden of op andere wijze, onder welke titel dan ook, al dan niet om niet, aan een ander over te dragen of te zijner beschikking te stellen, zonder de Gemeentes' voorafgaande schriftelijke toestemming.
3. De Gemeente is te allen tijde gerechtigd vorderingen op de wederpartij, uit welken hoofde ook en ongeacht of deze al dan niet opeisbaar zijn, te verrekenen met vorderingen, uit welken hoofde ook en ongeacht of deze al dan niet opeisbaar zijn, welke de wederpartij op de Gemeente dan wel een met de Gemeente verbonden rechtspersoon heeft. Tot het gemeenschappelijke beloop van de aldus verrekenende vorderingen is de wederpartij gekweten ten opzichte van de Gemeente resp. is de betreffende rechtspersoon gekweten ten opzichte van de wederpartij.

Algemene voorwaarden aanneming Gemeente Etten-Leur

4. De Gemeente is te allen tijde gerechtigd bedragen, door haar aan de wederpartij uit welken hoofde ook verschuldigd en ongeacht of deze opeisbaar zijn, ter delging van haar schuld aan de wederpartij in plaats van aan deze te betalen aan een met de Gemeente verbonden rechtspersoon, indien en voor zover de rechtspersoon enige, al dan niet opeisbare, vordering heeft op de wederpartij, door welke betaling de vordering van die rechtspersoon op de wederpartij tot het gemeenschappelijk beloop van de vorderingen tenietgaat.
5. De Gemeente is te allen tijde gerechtigd de nakoming van één harer verbintenissen jegens de wederpartij op te schorten indien zij dan wel een met haar verbonden rechtspersoon een vordering, uit welken hoofde ook en ongeacht of deze al dan niet opeisbaar is, heeft op de wederpartij dan wel een met de wederpartij verbonden groepsmaatschappij.

Artikel 14: Niet toerekenbare tekortkoming (overmacht)

Ingeval de Gemeente tengevolge van omstandigheden die haar niet kunnen worden toegerekend verhinderd is haar afnameverplichting na te komen, is zij bevoegd te harer keuze de uitvoering van de overeenkomst voor de duur van de verhindering op te schorten dan wel de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden, zonder rechterlijke tussenkomst en zonder dat de Gemeente tot enige schadevergoeding gehouden is.

Artikel 15: Verpakkingsmaterialen

1. De Gemeente heeft het recht emballage voor rekening en risico van de wederpartij aan deze te retourneren en het daarvoor door de wederpartij aan de Gemeente in rekening gebrachte bedrag in mindering te brengen op hetgeen de Gemeente aan de wederpartij verschuldigd is.
2. Verwerking resp. vernietiging van emballage is ten allen tijde een verantwoordelijkheid van de wederpartij. Indien de Gemeente dit op verzoek van de wederpartij uitvoert dan wel doet of laat uitvoeren, geschiedt dit voor rekening en risico van de wederpartij.

Artikel 16: Keuring

1. De Gemeente is slechts gehouden de zaken te keuren indien dit uitdrukkelijk schriftelijk tussen partijen is overeengekomen. In dat geval kan de Gemeente volstaan met keuring van een beperkte steekproef uit de door de wederpartij ter keuring aangeboden zaken. Blijken niet van de steekproef deel uitmakende geleverde zaken na keuring van de steekproef, dus na opslag, of bij de verwerking of doorlevering, niet aan de overeenkomst te beantwoorden, dan is de Gemeente gerechtigd alsnog bij de wederpartij te reclameren, mits dat binnen redelijke termijn na het ontdekken van de oorzaak van de reclame geschiedt.
2. Indien is overeengekomen dat de Gemeente de zaken voor de aflevering zal keuren bij de wederpartij zal, onverminderd Gemeentes' overige rechten:
 - a. de wederpartij de zaken op een zodanig tijdstip voor keuring gereed houden dat zij met inachtneming van het onder b bepaalde voor het verstrijken van de afleveringstermijn kunnen worden gekeurd, welk tijdstip tijdig en schriftelijk aan de Gemeente zal worden medegedeeld;
 - b. de wederpartij, zonder kosten voor de Gemeente, desverlangd, een geschikte ruimte en redelijke personele en materiële hulp ter beschikking stellen van de Gemeente;
3. Indien de wederpartij tekortschiet in het verrichten van een handeling waarmee zij aan een keuring of controle moet meewerken komen de kosten die daarvan het gevolg zijn voor zijn rekening.
4. De Gemeente is gehouden klachten omtrent aan haar geleverde zaken binnen redelijke termijn na het constateren van die klachten aan de wederpartij bekend maken. Indien de Gemeente door de wederpartij aan haar geleverde zaken onverplicht keurt na aflevering, vervroegt die onverplichte keuring niet het tijdstip waarop de Gemeente klachten bekend moet maken. Lid 1, derde volzin, van dit artikel, is van overeenkomstige toepassing.
5. Ingeval van afkeuring heeft de Gemeente het recht te harer keuze de overeenkomst (al dan niet gedeeltelijk) te ontbinden en schadevergoeding te vorderen, dan wel binnen een door haar te

Algemene voorwaarden aanneming Gemeente Etten-Leur

Vastgesteld op 11 december 2012

- stellen termijn levering te verlangen van nieuwe zaken die wel aan de keurings-eisen voldoen, zonder tot enige extra vergoeding gehouden te zijn.
6. Inspectie of keuring ontslaat de wederpartij niet van enige garantie of aansprakelijkheid, zoals deze voortvloeit uit de overeenkomst of de wet.

Artikel 17: Geheimhouding

1. De wederpartij verplicht zich zowel vóór als gedurende het bestaan van de overeenkomst alsook nadat de overeenkomst om welke reden dan ook zal zijn geëindigd, op geen enkele wijze aan welke derde dan ook enige mededeling te doen van gegevens betreffende Gemeentes bedrijfsaangelegenheden in de ruimste zin des woords, waaronder begrepen gegevens betreffende voorschriften, modellen, tekeningen, schema's, ontwerpen e.d. alsook gegevens betreffende de organisatie en de klanten van de Gemeente dan wel het bestaan, de aard en de inhoud van de (concept-) overeenkomst, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de Gemeente.
2. Indien de wederpartij handelt in strijd met haar verplichtingen uit hoofde van het bepaalde in lid 1 van dit artikel, zal zij aan de Gemeente, zonder dat enige ingebrekestelling is vereist, voor iedere overtreding een direct opeisbare, niet voor korting of verrekening door de wederpartij vatbare boetesom verbeuren ten bedrage van € 100.000,-, onverminderd het recht van de Gemeente naast de hiervoor bedoelde boete aanvullende schadevergoeding te vorderen en onverminderd Gemeentes' overige rechten.

Artikel 18: Uitbesteding en inlening

1. Zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de Gemeente, aan welke toestemming door haar voorwaarden kunnen worden verbonden, is het de wederpartij niet toegestaan de uitvoering van de overeenkomst geheel of gedeeltelijk aan een derde over te dragen of uit te besteden, dan wel bij de uitvoering van het werk gebruik te maken van ter

- beschikking gestelde (uitgeleende) arbeidskrachten.
2. Overdracht of uitbesteding laat onverlet de verplichtingen die de wederpartij uit hoofde van de overeenkomst jegens de Gemeente heeft.
 3. Indien de wederpartij de uitvoering van de overeenkomst geheel of gedeeltelijk aan een derde uitbesteedt, dan wel bij de uitvoering van het werk gebruik maakt van ter beschikking gestelde arbeidskrachten, is zij verplicht de bij of krachtens artikel 16a en b van de Coördinatiewet Sociale Verzekering en artikel 34 en 35 van de Invorderingswet 1990 gestelde administratieve voorschriften strikt na te leven en geldt de vrijwaringsverplichting als bedoeld in artikel 12 lid 2 van deze voorwaarden.

Artikel 19: Levering certificaten e.d.

Indien in de overeenkomst certificaten, attesten, garantiebewijzen of instructieboeken e.d. worden verlangd, draagt de wederpartij zorg, dat deze uiterlijk binnen twee weken na levering van de zaken of oplevering van het werk in het bezit van de Gemeente zijn, tenzij in de overeenkomst een eerder tijdstip is genoemd. Bij gebreke hiervan kan de Gemeente de betaling opschorten, totdat deze wel in haar bezit zijn.

Artikel 20: Geschillen

Op alle met de Gemeente gesloten overeenkomsten en op eventuele nadere, ter uitvoering daarvan, gesloten overeenkomsten is uitsluitend het Nederlands recht van toepassing.

BIJZONDER GEDEELTE: AANNEMINGSVOORWAARDEN

Artikel 21: Aanvang en oplevering van het werk

1. De wederpartij zal met de uitvoering van het werk een aanvang nemen op het tijdstip vermeld in de overeenkomst. De wederpartij voert het werk uit overeenkomstig het door de Gemeente te ontvangen en goed te keuren tijdschema

en levert het werk op, op het tijdstip zoals vermeld in de overeenkomst en/of het tijdstip zoals vermeld in het door de Gemeente goedgekeurde tijdschema.

2. Het werk wordt als opgeleverd beschouwd indien het overeenkomstig het bepaalde in het volgende artikel is opgenomen en goedgekeurd.
3. Het werk is tot de datum van de oplevering voor rekening en risico van de wederpartij.
4. De Gemeente heeft het recht de volgorde van de uit te voeren werkzaamheden te wijzigen ingeval zij dat wenselijk oordeelt in verband met de voortgang van de bouw, zonder deswege tot vergoeding van schade en kosten gehouden te zijn.
5. De wederpartij is jegens de Gemeente aansprakelijk voor eventuele boetes of kortingen die aan de Gemeente worden opgelegd wegens te late oplevering van (gedeelten van) het werk ten gevolge van een aan de wederpartij toe te rekenen vertraging. De Gemeente heeft het recht deze boetes en kortingen te verhalen op de wederpartij, bijvoorbeeld door inhouding op de betalingen die de Gemeente nog aan de wederpartij verschuldigd is.

Artikel 22: Opneming en goedkeuring

1. De wederpartij zal het werk uitvoeren naar de eisen van goed en deugdelijk werk, zoals deze door de Gemeente zijn gesteld, en overeenkomstig hetgeen daarover in de overeenkomst is bepaald.
2. Opneming van het werk geschiedt op een tot de Gemeente gerichte aanvraag van de wederpartij waarin de wederpartij aangeeft op welke dag het werk gereed zal zijn. De aanvraag geschiedt schriftelijk tenzij anders overeengekomen.
3. De opneming geschiedt op of zo spoedig mogelijk na de in lid 2 bedoelde dag. De dag en het tijdstip van opneming worden aan de Gemeente zo spoedig mogelijk, zo mogelijk tenminste 3 dagen voor de opneming kenbaar gemaakt. De Gemeente kan verlangen dat de wederpartij of diens gemachtigde bij de opneming aanwezig is.
4. Nadat het werk is opgenomen, wordt aan de wederpartij zo spoedig mogelijk medegedeeld of het al of niet is goedge-

keurd, in het laatste geval met opgave van redenen voor de onthouding van de goedkeuring. Deze mededeling geschiedt schriftelijk, tenzij anders overeengekomen.

5. De heropneming na onthouding van goedkeuring geschiedt conform bovengenoemde bepalingen.
6. De wederpartij zal het afgekeurde werk of onderdelen daarvan op eerste verzoek van de Gemeente herstellen of vervangen, zonder dat de Gemeente tot enige extra vergoeding gehouden zal zijn en onverminderd het recht voor de Gemeente de overeenkomst te ontbinden en schadevergoeding te vorderen.
7. Opneming of goedkeuring ontslaat de wederpartij niet van enige garantie of aansprakelijkheid, zoals deze voortvloeien uit de tussen partijen gesloten overeenkomst of de wet.
8. Bij afkeuring van het werk of een onderdeel ervan heeft de Gemeente het recht om de betaling van de op dit werk of onderdeel daarvan betrekking hebbende prijs op te schorten.

Artikel 23: Onderhoudstermijn

1. Indien bij overeenkomst een verplichting tot onderhoud voor de wederpartij is overeengekomen, vangt de onderhoudstermijn aan de dag na oplevering van het werk door de wederpartij aan de Gemeente en eindigt de onderhoudstermijn, indien deze niet bij overeenkomst is bepaald, twaalf maanden na oplevering van het werk aan de Gemeente.
2. De wederpartij is gehouden de gebreken die gedurende de onderhoudstermijn aan de dag treden op eerste aanzegging van de Gemeente voor eigen rekening tot genoegen van de Gemeente en binnen een door de Gemeente in billijkheid te stellen termijn te herstellen.
3. Na afloop van de onderhoudstermijn zal het werk wederom worden opgenomen om te constateren of de wederpartij aan zijn verplichtingen heeft voldaan.

Artikel 24: Meer en minderwerk

1. De wederpartij zal de Gemeente alleen meerwerk in rekening kunnen brengen

Algemene voorwaarden aanneming Gemeente Etten-Leur

- indien en voor zover de Gemeente de wederpartij voor de uitvoering van dit meerwerk uitdrukkelijk schriftelijk opdracht heeft verstrekt.
2. Tenzij in de overeenkomst uitdrukkelijk is bepaald dat het gaat om niet verrekenbare hoeveelheden, zijn de in de overeenkomst vermelde hoeveelheden zo nauwkeurig mogelijk opgegeven doch dient de wederpartij, na schriftelijke opdracht daartoe van de Gemeente en zonder dat de wederpartij gerechtigd is prijsaanpassing per eenheid te verlangen, zoveel meer of minder te leveren als het werk vereist.
 3. Minderwerk zal tot een evenredige vermindering van de prestatie van de Gemeente leiden.

Artikel 25: Verplichtingen wederpartij

1. De wederpartij verplicht zich jegens de Gemeente:
 - a. Te beschikken over een geldig inschrijvingsbewijs van een Uitvoeringsinstelling van het Landelijk Instituut Sociale Verzekeringen alsmede over een vestigingsvergunning, voor zover vereist, en deze bescheiden op verzoek van de Gemeente te tonen.
 - b. De Gemeente desgevraagd een staat van alle te werk gestelde, al dan niet ingeleende, werknemers te overhandigen.
 - c. De Gemeente op verzoek de loonstaten en de manurenverantwoording ter inzage te verstrekken. Desgevraagd levert de wederpartij elke week een manurenregistratie en een staat van alle te werk gestelde, al dan niet ingeleende, werknemers in bij de Gemeente volgens een door de Gemeente vast te stellen model, waarin onder meer is opgenomen de naam en het adres van de werknemer, het sofinummer, het bruto dagloon Coördinatiewet Sociale Verzekeringen en het aantal gewerkte uren.
 - d. Telkenmale op verzoek van de Gemeente onverwijld een recente verklaring van de belastingdienst of de Uitvoeringsinstelling van het Landelijk Instituut Sociale Verzekering te tonen inzake zijn betalingsgedrag betreffende de verschuldigde pre-

mies sociale verzekering en loonbelasting.

- e. Zijn administratie in te richten met inachtneming van het bij of krachtens artikel 16a en 16b van de Coördinatiewet Sociale Verzekering en artikel 34 en 35 van de Invoeringswet 1990 bepaalde.
- f. De Gemeente desgevraagd kosteloos alle inlichtingen te verschaffen voor zijn administratie.
- g. De uitvoering van zijn arbeid zo in te richten dat voldaan wordt aan het Arbo- en milieubeleid van de Gemeente.
- h. De namen van door wederpartij op het werk tewerkgestelde werknemers dienen tijdig aan de uitvoerder van het uit te voeren werk kenbaar te worden gemaakt, waarbij van ieder van deze werknemers een kopie van een geldig legitimatiebewijs dient te worden overhandigd.

Artikel 26: Wetten, voorschriften en vergunningen

1. De wederpartij wordt geacht bekend te zijn met alle bij of krachtens de wet gegeven voorschriften, welke hij bij de uitvoering van het werk behoort na te leven en in acht te nemen. De wederpartij zal alle door niet-naleving daarvan veroorzaakte schade en kosten aan de Gemeente vergoeden.
2. De wederpartij zal zelf zorg dragen voor de in verband met de uitvoering van zijn opdracht eventueel vereiste vergunningen. Tevens zorgt hij dat de door hem eventueel in te schakelen onderaannemers beschikken over de vereiste vergunningen.

Artikel 27: Schade of verlies van goederen

1. De wederpartij is aansprakelijk voor schade aan hulpmaterialen, -constructies, materieel alsmede de nog niet in het werk opgenomen zaken die door de wederpartij op de bouwplaats zijn aangevoerd, waaronder schade door diefstal, terugloop in waarde, vandalisme en beschadiging met inbegrip van brandstichting.

Algemene voorwaarden aanneming Gemeente Etten-Leur

2. Door de Gemeente zal een Constructie All Risks-verzekering worden afgesloten tot het bedrag van de aannemingsom, verhoogd met de kosten van werken door derden, honoraria en directiekosten. Verzekerd zullen zijn: de Gemeente, hoofdaannemer, mede- en onderaannemers, architecten, adviseurs en constructeurs, alsmede hun ondergeschikten indien en voorzover een van de genoemde partijen voor hen aansprakelijk is.
3. De aansprakelijkheid van de wederpartij en derden, voortvloeiende uit overeenkomst en/of Wet, wordt niet beperkt of gewijzigd door het feit dat de opdrachtgever de genoemde verzekering heeft afgesloten.
4. De verzekering zal vanaf de datum van aanvang van het werk tot het einde van de termijn van de algemene onderhoudsverplichting de navolgende dekking bieden:
 - a. Het werk tegen materiële schade, ontstaan op of in de directe nabijheid van het (de) bouwterrein(en);
 - b. Het risico van aansprakelijkheid in verband met de uitvoering van het werk;
 - c. Schade aan bestaande eigendommen van de opdrachtgever;
 - d. Schade aan eigendommen van directie en/of personeel.
 Ongeacht de overige bepalingen biedt de verzekering in elk geval geen dekking voor:
 - a. Schade aan aannemersmaterieel, zoals gereedschappen, keten, loodsen, kranen en bulldozers;
 - b. Bedrijfsschade zoals schade door stilstand of vertraging van de werkzaamheden, waarvoor de ene verzekerde partij tegenover de andere aansprakelijk mocht zijn.
5. De in de verzekering gestelde eigen risico bedragen, alsmede niet onder de C.A.R.-verzekering gedekte schaden zijn voor rekening van de wederpartij.
6. De polis van deze verzekering zal bij de Gemeente ter inzage liggen. De wederpartij wordt geacht met de inhoud van deze polis bekend te zijn. De wederpartij is gehouden de verplichtingen, uit hoofde van de polis opgelegd, na te leven en zijn medewerking te verlenen bij de afwikkeling van de schade. De wederpartij is aansprakelijk voor schade die de Gemeente lijdt ten gevolge van het niet naleven van deze verplichtingen.
7. Naast deze verzekering dient de hoofdaannemer, zoals als de mede- en onderaannemers, zich voor eigen rekening te verzekeren tegen schade ten gevolge van de aansprakelijkheid in verband met personen- en/of zaakschade die zou kunnen ontstaan door de uitvoering van het werk en het gebruik van aannemersmaterieel. Deze aansprakelijkheidsverzekering dient een primaire dekking te verlenen en zal de Gemeente als medeverzekerde partij noemen. In geval van schade zal de aansprakelijkheidsverzekering van de wederpartij, resp. mede- en onderaannemer(s), worden aangesproken. Deze aansprakelijkheidsverzekering zal een dekking moeten verlenen van minimaal € 1.250.000,00 per gebeurtenis, het eigen risico mag ten hoogste € 2.250,- bedragen en dient op verzoek van de Gemeente ter inzage worden overlegd.
8. Schadepeningen uit hoofde van de C.A.R.-verzekering zullen worden uitgekeerd aan de Gemeente, dan wel na goedkeuring van de Gemeente aan de schadelijgende partij.


Artikel 28: Organisatie bouwplaats

1. De wederpartij is verplicht uitsluitend de door de Gemeente gegeven orders en aanwijzingen op te volgen.
2. De wederpartij is gehouden de aanwijzingen op te volgen van de arbeidsinspectie alsmede van de eventueel door de Gemeente ingeschakelde adviseur[s] terzake van de organisatie van de bouwplaats, onder andere voor wat betreft de opslag en de veiligheid van het uit te voeren werk.
3. Algemeen of ter plaatse van het werk erkende, of door overheid dan wel krachtens CAO voorgeschreven rust- of feestdagen, vakantie- of andere vastgestelde of vast te stellen vrije dagen, gelden ook voor de wederpartij en zijn personeelsleden die werkzaamheden uitvoeren op het werk. Eventueel hieruit voortvloeiende schade voor de wederpartij zal niet op de Gemeente verhaald kunnen worden. Dit laatste geldt eveneens indien door staking bij de Gemeente of bij derden niet van de diensten van

- de wederpartij gebruik gemaakt kan worden.
4. De door de wederpartij uit te voeren werkzaamheden en leveranties dienen binnen de op de bouwplaats geldende werktijden te geschieden, waarbij de (werknemers van de) wederpartij zich aanpast aan de vakantie-, werk- en schafttijden van de Gemeente. Indien de Gemeente verlangt gedurende het winterseizoen door te werken is de wederpartij verplicht hieraan zijn medewerking te verlenen.
 5. De Gemeente heeft de bevoegdheid werknemers van de wederpartij de toegang tot de bouwplaats te ontzeggen of deze te laten verwijderen, wegens ongeschiktheid, ordeverstoring en wangedrag.
 6. Tenzij de wederpartij zelf of zijn gemachtigde op het werk ter plaatse is, dient tijdens de uitvoering van zijn werkzaamheden steeds een persoon aanwezig te zijn die de opdracht heeft orders en aanwijzingen van of namens de Gemeente op te volgen en deze onverwijld aan de wederpartij of diens gemachtigde over te brengen. De naam van deze persoon dient bekend te zijn gemaakt bij de vertegenwoordiger van de Gemeente en bij de eventuele bouwdirectie ter plaatse. Deze persoon dient zich bij aanvang, onderbreking of beëindiging van de werkzaamheden te melden bij de vertegenwoordiger van de Gemeente.
 7. De wederpartij verleent zijn medewerking aan het schoonhouden van de bouwplaats. Met name is zij verplicht voor eigen rekening het bij haar werkzaamheden vrijgekomen puin en bouwafval, waaronder gebruikt verpakkingsmateriaal, gereedschappen en materieel, alsmede restant materiaal en verbruiksgoederen steeds op legale wijze en behoorlijk op te ruimen. Opruiming van het vrijgekomen puin etc. geschiedt in containers van de wederpartij, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.
 8. Het is niet toegestaan vervoermiddelen op het bouwterrein te parkeren, buiten de (eventueel) voor stalling op eigen risico aangewezen parkeerruimte.

Aldus vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders van Etten-Leur op 11 december 2012

Burgemeester en wethouders van Etten-Leur.
De secretaris, De burgemeester,



F.C.M. Dingenouts. Mw. H. van Rijnbach-de Groot.