

Ingediende aanvraag/melding omgevingsvergunning

Behoort bij besluit van
Burgemeester en wethouders
van de gemeente Etten-Leur
Int. kenmerk:
2021OG0037-01

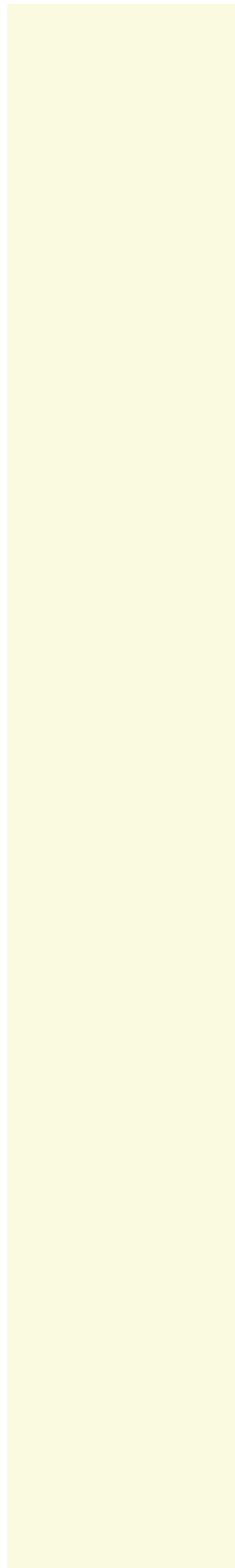


Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	5670585
Aanvraagnaam	Windturbine Hoge Zijpolder
Uw referentiecode	20100
Ingediend op	22-01-2021
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	<p>De bouw en exploitatie van 1 windturbine incl. fundatie te Etten-Leur.</p> <p>Dit betreft een vergunningaanvraag op hoofdlijnen voor een bandbreedte voor afmetingen van de beoogde windturbines. Het te bouwen windturbinetype wordt pas gekozen nadat de vergunning is verleend. Verzoek is om voor aanlevering van constructieve tekeningen en berekeningen uitstel van beoordeling van gegevens toe te passen als bedoeld in art 2.7 Mor.</p>
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Zie toelichting
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Zie toelichting
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Etten-Leur
Bezoekadres:	Roosendaalseweg 4 4857AA Etten-Leur
Postadres:	Postbus 10100 4870GA Etten-Leur
Telefoonnummer:	14076
Faxnummer:	076-5033880
E-mailadres:	info@etten-leur.nl
Website:	www.etten-leur.nl



Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

- Omgevingsvergunning beperkte milieutoets

Bijlagen

Kosten



Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	80421784
Vestigingsnummer	000046778314
(Statutaire) naam	WP Hoge Zijpolder B.V.
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	<input type="checkbox"/> Man <input checked="" type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	J
Voorvoegsels	-
Achternaam	Rommens
Functie	Contactpersoon

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	4871NJ
Huisnummer	44
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Zevenbergseweg
Woonplaats	Etten-Leur

4 Correspondentieadres

Adres	Zevenbergseweg 44 4871NJ Etten-Leur
-------	--

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0627388353
Faxnummer	-
E-mailadres	wphogezijpolder@gmail.com



Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	30272245
Vestigingsnummer	000017898722
(Statutaire) naam	Bosch & Van Rijn B.V.
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	M.L.A.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Disco
Functie	projectleider

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	3533JG
Huisnummer	220
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Franz-Lisztplantsoen
Woonplaats	Utrecht

4 Correspondentieadres

Adres	Franz-Lisztplantsoen 220 3533JG Utrecht
-------	--

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0652341193
Faxnummer	-
E-mailadres	martijn@boschenvanrijn.nl

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Etten-Leur
Kadastrale gemeente	Etten-Leur
Kadastrale sectie	M
Kadastraal perceelnummer	62
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	<input checked="" type="checkbox"/> U bent eigenaar van het perceel <input type="checkbox"/> U bent erfpachter van het perceel <input type="checkbox"/> U bent huurder van het perceel <input type="checkbox"/> Anders
-----------------------------------	---



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Windturbine Hoge Zijpolder

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja
 Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

500

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 500

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? Ja Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja Nee

Hoeveel hele jaren blijft het bouwwerk op de locatie bestaan? 25

Hoeveel maanden? 0

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Het terrein bestaat uit agrarische gronden.

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Opwekken van duurzame energie d.m.v. een windturbine met bijbehorende voorzieningen.

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties	0	0	0

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Windturbine wordt gebouwd met een stalen mast of een betonnen toren.
Kleurstelling van de gehele windturbine is grijs/wit.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

De voorgenomen ontwikkeling van een windturbine met toebehoren past niet binnen het vigerende bestemmingsplan. De ontwikkeling is planologisch nog niet mogelijk maakt.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Het huidige gebruik van de gronden is van agrarische aard.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Opwekking van elektriciteit door middel van windturbine.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

De gekozen locatie is reeds een gevolg van de bestaande situatie, waarin de opwekking van windenergie sterk aanwezig is in het landschap. De invloed op de ruimtelijke ordening zal hierdoor beperkt zijn, zie ruimtelijke onderbouwing.

De voorgenomen ontwikkeling past binnen het ruimtelijke beleid van de verschillende relevante overheden en voldoet aan de plaatsingscriteria van de provincie.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

25

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

0

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee

Omgevingsvergunning beperkte milieutoets

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

1 Omgaan met Afvalstoffen

Welke milieutoets wilt u aanvragen (OBM)?

- Afvalwater - Een rioolwaterzuiveringsinstallatie wijzigen of uitbreiden (artikel 2.2a lid 1 onder a Bor)
- Metaalrecycling - Een inrichting voor de opslag van Schroot, met inbegrip van autowrakken oprichten, wijzigen of uitbreiden (artikel 2.2a lid 1 onder b Bor)
- Autowrakken demonteren (artikel 2.2a lid 2 onder d Bor)
- Tweewielige motorvoertuigen demonteren (artikel 2.2.a lid 2 onder g Bor)
- Banden - Maximaal 10.000 ton van buiten de inrichting afkomstige banden van voertuigen opslaan (artikel 2.2a lid 2 onder c Bor)
- Afvalbrenststation - Uitvoeren van de gemeentelijke zorgplicht voor afvalbeheer op een daarvoor bestemde locatie, zoals een milieustraat, KCA-depot en andere gemeentelijke inrichtingen voor afvalbeheer (artikel 2.2a lid 2 onder a Bor)
- Medisch afval - Het opslaan van buiten de inrichting afkomstige infectueuze afvalstoffen, lichaamsdelen en organen, afvalstoffen van cytotoxische en cytostatische geneesmiddelen afkomstig van de gezondheidszorg bij mens en dier.(artikel 2.2a lid 2 onder b Bor)
- Kunststofafval - Opbulken (mengen) van maximaal 10.000 ton ingezameld kunststofafval niet zijnde voor materiaalhergebruik geschikt gemaakt kunststofafval door middel van extrusie en spuitgieten en/of handelingen die vallen onder de gemeentelijke zorgplicht voor de inzameling van huishoudelijk afval (artikel 2.2a lid 2 onder e Bor)
- Asbest - Het opslaan van ten hoogste 50 ton verwijderd asbest en verwijderde asbesthoudende producten, ontstaan bij werkzaamheden die buiten de inrichting zijn verricht door degene die de inrichting drijft (artikel 2.2a lid 2 onder h Bor)

2 Behandeling materialen en installaties

Welke milieutoets wilt u aanvragen (OBM)?

- Non-ferro metaal - Een installatie bestemd voor het smelten, met inbegrip van het legeren, van non-ferrometalen, met uitzondering van edele metalen, en met inbegrip van terugwinningsproducten oprichten, wijzigen of uitbreiden (artikel 2.2a lid 1 onder a Bor)
- Oppervlaktebehandeling - Een installatie bestemd voor de oppervlaktebehandeling van metalen en plastic materiaal door middel van een elektrolytisch of chemisch procedé oprichten, wijzigen of uitbreiden (artikel 2.2a lid 1 onder a Bor)
- Walsen - Een installatie bestemd voor verwerking van ferrometalen door warmwalsen, het smeden met hamers, of het aanbrengen van deklagen van gesmolten metaal oprichten, wijzigen of uitbreiden (artikel 2.2a lid 1 onder a Bor)
- Motorrevisie, luchtvaart - Testbanken voor motoren, turbines of reactoren of van installaties voor de bouw en reparatie van luchtvaartuigen oprichten, wijzigen of uitbreiden (artikel 2.2a lid 1 onder a Bor)
- Een spoorwegmaterieelfabriek oprichten, wijzigen of uitbreiden (artikel 2.2a lid 1 onder a Bor)
- Het binnen een inrichting verwerken van polyesterhars (artikel 2.2a lid 5 Bor)
- Mestvergisting - Een installatie voor het vergisten van uitsluitend dierlijke mest met een verwerkingscapaciteit van ten hoogste 25.000 kubieke meter per jaar of het uitbreiden van de capaciteit van de installatie of het uitbreiden van de opslagcapaciteit voor vergistingsgas of het wijzigen of uitbreiden van de bewerking van vergistingsgas (artikel 2.2a lid 8 Bor)
- Auto's - De oprichting, wijziging of uitbreiding van een installatie bestemd voor het vervaardigen van automobielen of automobielmotoren of het assembleren van automobielen (artikel 2.2.a lid 1 onder a)
- Textielbehandeling - De oprichting, wijziging of uitbreiding van een installatie bestemd voor de voorbehandeling of het verven van vezels of textiel (artikel 2.2.a lid 1 onder a Bor)

3 Energiesystemen

Welke milieutoets wilt u aanvragen (OBM)?

- Een windturbinepark oprichten, wijzigen of uitbreiden (artikel 2.2a lid 1 onder a Bor)
- Het installeren van een gesloten bodemenergiesysteem met een bodemzijdig vermogen van 70 kW of meer (artikel 2.2a lid 6 Bor)
- Het installeren van een gesloten bodemenergiesysteem met een bodemzijdig vermogen van minder dan 70 kW dat is gelegen binnen een interferentiegebied (artikel 2.2a lid 6 Bor)

4 Activiteiten

Welke milieutoets wilt u aanvragen (OBM)?

- Voeding- Genotmiddelen industrie - Een installatie voor de voedings- en genotmiddelenindustrie oprichten, wijzigen of uitbreiden (artikel 2.2a lid 1 onder a Bor)
- Mortel en Beton industrie - Handelingen met betrekking tot het vervaardigen van cementmortel, betonmortel of betonwaren, en/of het vervaardigen en bewerken van betonproducten (artikel 2.2a lid 2 onder f, lid 3 onder b, lid 4 onder b Bor)
- Veehouderij - Een installatie voor het fokken, mesten of houden van dieren oprichten, wijzigen of uitbreiden (artikel 2.2a lid 1 onder c tot en met i, en lid 4 onder a Bor)
- Opslag munitie bij defensie inrichtingen (artikel 2.2.a lid 7 Bor)
- Andere activiteit die aangewezen is in het BOR, maar niet voorkomt op deze keuzelijst

5 MER-plicht

Wordt voor de activiteit(en) de drempelwaarde zoals genoemd in kolom 2 van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.) overschreden?

- Ja
- Nee

6 Melding AIM

Bij de aanvraag van de omgevingsvergunning beperkte milieutoets hoort ook een melding in het kader van het Activiteitenbesluit. De melding kunt u opstellen via de AIM (<https://aimonline.nl/>). Hoe wilt u de melding indienen?

- Ik doe de melding los met de AIM
- Ik doe de PDF van de melding als bijlage bij deze aanvraag
- Voor deze activiteit is geen melding Activiteitenbesluit nodig

Eventuele toelichting

Voor het project is op 22-01-2021; reeds een melding gedaan op grond van het Activiteitenbesluit. De melding heeft kenmerk Ac2e6q4s06.

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Toelichting vergunningaanvraag	Toelichting vergunningaanvraag Windturbine Hoge Zijpolder.pdf	Anders Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Gegevens omgevingsvergunning beperkte milieutoets	22-01-2021	In behandeling
Ruimtelijke Onderbouwing	Bijlage 1 - Ruimtelijke Onderbouwing Windturbine Hoge Zijpolder v0.6.pdf	Anders Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Gegevens omgevingsvergunning beperkte milieutoets	22-01-2021	In behandeling
Akoestisch onderzoek	Bijlage 1A - Akoestisch onderzoek v0.3.pdf	Anders Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Gegevens omgevingsvergunning beperkte milieutoets	22-01-2021	In behandeling
Slagschaduwonderzoek	Bijlage 1B - Slagschaduwonderzoek.pdf	Anders Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Gegevens omgevingsvergunning beperkte milieutoets	22-01-2021	In behandeling
Natuurrapport	Bijlage 1C - Natuurrapport.pdf	Anders Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Gegevens omgevingsvergunning beperkte milieutoets	22-01-2021	In behandeling
Externe Veiligheidsonderzoek	Bijlage 1D - Externe Veiligheidsonderzoek.pdf	Anders Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Gegevens omgevingsvergunning beperkte milieutoets	22-01-2021	In behandeling
Visualisaties	Bijlage 1E - Visualisaties.pdf	Anders Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Gegevens omgevingsvergunning beperkte milieutoets	22-01-2021	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Radaronderzoek	Bijlage 2 - VVGB Defensie en radaronderzoek-.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	22-01-2021	In behandeling
Situatietekening	Bijlage 3 - Situatietekening.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	22-01-2021	In behandeling
Voor- en zijaanzicht windturbine	Bijlage 4 - Voor- en zijaanzicht windturbine v2.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	22-01-2021	In behandeling
Melding Activiteitenbesluit	Bijlage 5 - Melding Activiteitenbesluit-.pdf	Gegevens omgevingsvergunning beperkte milieutoets	22-01-2021	In behandeling
Volmacht	Bijlage 6 - Volmacht Windturbine Hoge Zijpolder.pdf	Anders Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Gegevens omgevingsvergunning beperkte milieutoets	22-01-2021	In behandeling



Kosten

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in euro's (exclusief BTW)? 2200000

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten voor het totale project in euro's (exclusief BTW)? 2200000