

Besluit vaststelling hogere waarde Wet geluidhinder herziening 'Buitengebied, Bollenstraat 6' te Etten-Leur

Wet geluidhinder

Beslissing van het college van burgemeester en wethouders van Etten-Leur, gelet op de artikel 83 van de Wet geluidhinder, beschouwend de noodzaak tot vaststelling van hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting in het kader van de procedure tot herziening van het bestemmingsplan 'Buitengebied, Bollenstraat 6' van de gemeente Etten-Leur.

1. Het plan

De agrarische bestemming van de locatie Bollenstraat 6 wordt omgezet in woonbestemming voor drie woningen (inclusief de voormalige agrarische bedrijfswoning).

2. De Wet geluidhinder

De locatie voor de nieuw te bouwen woningen aan de Bollenstraat is gelegen binnen de geluidzones van de A58 en de Bollenstraat. In de Wet geluidhinder (Wgh) zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidsbelasting op de gevels van woningen vanwege wegverkeerslawaai. De Wet gaat daarbij uit van voorkeursgrenswaarden en de ten hoogste toelaatbare geluidsbelastingen. Een geluidsbelasting onder de voorkeursgrenswaarde is in het algemeen zonder meer toelaatbaar. De effecten van geluid worden dan aanvaardbaar geacht.

Een geluidsbelasting hoger dan de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting is niet toelaatbaar. Een geluidsbelasting binnen de bandbreedte tussen de voorkeursgrenswaarde en de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces.

De voorkeursgrenswaarde van wegverkeerslawaai voor woningen volgt uit artikel 82 Wgh en bedraagt 48 dB. Artikel 83, lid 1 Wgh biedt de mogelijkheid om in buitenstedelijk gebied een hogere grenswaarde vast te stellen van maximaal 53 dB voor woningen.

Indien toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de verwachte geluidsbelasting op de gevel van de betrokken woning, onvoldoende doeltreffend zal zijn, danwel stuit op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerkundige, landschappelijke of financiële aard, is een hogere waarde mogelijk (art. 110a, lid 5). Indien er een hogere waarde wordt vastgesteld, zal gemotiveerd moeten worden waarom dergelijke maatregelen redelijkerwijs niet of in onvoldoende mate realiseerbaar zijn. Als basis hiervoor dient het ontheffingenbeleid dat burgemeester en wethouders van de gemeente Etten-Leur in hun notitie "Hogere waarde Wet geluidhinder" d.d. 2 december 2008 hebben vastgesteld. Dit afwegingsproces heeft vorm gekregen in deze procedure voor een hogere waarde voor geluid.

In artikel 110a, lid 6 Wgh is aangegeven dat bij het vaststellen van hogere grenswaarden moet worden afgewogen of de cumulatie van geluid mogelijk leidt tot een onaantvaardbaar akoestisch klimaat. Het gaat hierbij zowel om bronnen van dezelfde soort (bijvoorbeeld verschillende wegen) als om bronnen van verschillende soorten (bijv. weg- en spoorweglawaai) zoals in onderhavig geval.

3. Akoestisch onderzoek

In verband met deze ontwikkeling is daarom een akoestisch onderzoek verricht. In het rapport van de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant "Akoestisch onderzoek herziening 'Buitengebied, Bollenstraat 6' Etten-Leur" met zaaknummer 17011026 d.d. 15 december 2017 is onderzocht of er sprake is van een overschrijding van wettelijke normen op de gevels van de nieuw te realiserende woningen.

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat bij de nieuw te bouwen woningen de voorkeurgrenswaarde van 48 dB vanwege de A58 met ten hoogste 5 dB wordt overschreden. Onderzocht is of voor de nieuw te bouwen woningen hogere geluidgrenswaarden op grond van artikel 110a lid 1 van de Wet geluidhinder kunnen worden vastgesteld.

4. Beoordeling

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de voorkeurgrenswaarde voor het wegverkeerslawaai van 48 dB wordt overschreden. De maximale geluidbelasting vanwege de A58 bedraagt ten hoogste 53 dB bij de te realiseren woningen.

Uit het akoestisch onderzoek is gebleken dat maatregelen, gericht op het terugbrengen van de geluidbelasting, niet mogelijk zijn. Maatregelen ter bestrijding van het wegverkeerslawaai aan de bron biedt, in de gegeven situatie waarbij de rijksweg al is voorzien van stil asfalt (enkellaag ZOAB) en een verdiepte ligging, onvoldoende mogelijkheden om de geluidsbelasting verder te reduceren. Daarnaast is de gemeente niet de wegbeheerder van de A58. Tevens spreekt het voor zich dat het terugdringen van de voertuigintensiteiten op een rijksweg als maatregel aan de bron geen optie is vanwege de uiterst vitale ontsluitingsfunctie van rijkswegen op regionaal en landelijke niveau. Deze maatregel zou bezwaren ontmoeten van verkeerskundige aard.

Een andere eventuele maatregel zou een hoger geluidscherm langs de A58 kunnen zijn. Echter een geluidscherm is voor twee woningen geen doelmatige investering en is daarom om financiële redenen ongewenst.

Op grond van artikel 110f Wgh en artikel 1.5 Bgh is in het akoestisch onderzoek de gecumuleerde geluidsbelasting bepaald en beoordeeld. Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de voorkeurgrenswaarde alleen door de A58 wordt overschreden. De cumulatieve geluidbelasting vanwege de gezoneerde wegen hoeft in onderhavig geval niet beschouwd te worden.

5. Afwegingen

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat maatregelen ter bestrijding van het wegverkeerslawaai in de gegeven situatie onvoldoende doeltreffend zijn dan wel bezwaren ontmoeten van stedenbouwkundige, verkeerskundige en financiële aard.

Op grond van de Wet geluidhinder en het gemeentelijke ontheffingenbeleid kan er binnen de bandbreedte van 48 dB tot en met 53 dB vanwege wegverkeerslawaai hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting worden vastgesteld. De maximaal toelaatbare grenswaarde van 53 dB wordt niet overschreden.

In het ontheffingenbeleid zijn ontheffingscriteria aangegeven. Wanneer uit een akoestisch onderzoek blijkt dat maatregelen niet dan wel onvoldoende doeltreffend zijn, of overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerkundige, landschappelijke of financiële aard kunnen er hogere waarden worden vastgesteld indien voldaan wordt aan tenminste één van de ontheffingscriteria.

Doordat de woningen verspreid in het buitenstedelijk gebied worden gesitueerd wordt voldaan aan één van de ontheffingscriteria, zoals deze zijn beschreven in het gemeentelijke ontheffingenbeleid. In dit geval kan een hogere waarde van 53 dB worden vastgesteld. Bij deze geluidsbelasting zijn er geen aanvullende voorwaarden van toepassing waaraan voldaan dient te worden.

6. Procedure

Voor de voorbereiding van het besluit tot het vaststellen van de hogere waarde is de procedure zoals bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) in samenhang met artikel 110c van de Wet geluidhinder (Wgh) gevolgd.