



Gemeente:



Projectontwikkelaar:



Rechtstar:



Rechtsovername:



Kaders en mogelijkheden

Variant 1

- + Ruim op gezet
- + Voldoende parkeren
- + Groenzone
- + Trapsgewijze bebouwing

- Parkeren op centrum route
- Bebouwing Kerkwerve
- Geclusterd



Commissie



Projectontwikkelaar



Deelnemer



Werkmaat



Herontwikkeling van het Brugklasgebouw
aan de Kerkwerve te Etten Leur

Kaders en mogelijkheden

Variant 2 “Voorkeursvariant”

- + Ruim op gezet
- + Voldoende parkeren
- + Groenzone
- + Trapsgewijze bebouwing

- + Parkeren in de wijk
- + Bebouwing Kerkwerve
- + Betere spreiding



Gemeente:
ETTEN LEUR

Projectontwikkelaar:
DE BUNTE VASTGOED

Rechtsovername:
BOS B.V.
www.bosbv.com

Rechtsovername:
gewoon
wonen

Herontwikkeling van het Brugklasgebouw
aan de Kerkwerve te Etten Leur

Kaders en mogelijkheden

Variant 2 “Voorkeursvariant”

- 18 woningen
- 34 parkeerplaatsen
- 2 lagen met een kap



Gemeente:
ETTEN-LEUR

Projectaankleever:
**DE BUNTE
VASTGOED**

Ontwikkelaar:
BOS B.V.
www.bosbv.com

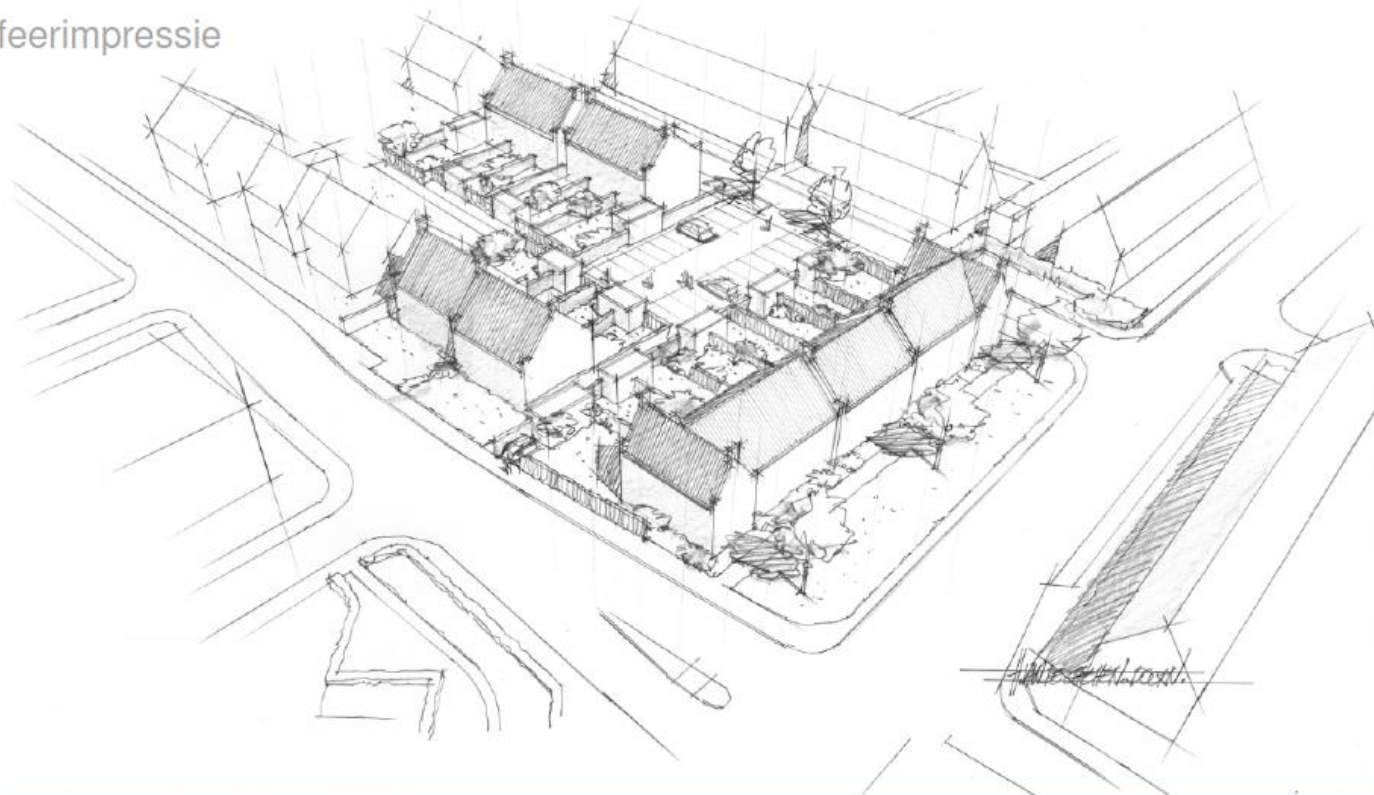
Rechtsovername:
ge woon

Herontwikkeling van het Brugklasgebouw
aan de Kerkwerve te Etten Leur

Kaders en mogelijkheden

Variant 2 "Voorkeursvariant"

sfeerimpressie



Genesator:



Projectontwikkelaar:



Beleider:



Beleider:



Herontwikkeling van het Brugklasgebouw
aan de Kerkwerve te Etten Leur

Het vervolg



Laatste kwartaal 2015

- Opmerkingen buurtgenoten verzamelen
- Verwerken inbreng informatie avond
- Gezamenlijk met de gemeente een definitieve variant bepalen
- Melding beslissing voorkeursvariant aan deelnemers en gemeenteraad
- Voorontwerp bestemmingsplan voorbereiden

Eerste kwartaal 2016

- Inspraak en vooroverleg voorontwerp bestemmingsplan
- Tweede informatieavond voor buurtgenoten

Tweede en derde kwartaal 2016

- Aanpassen voorontwerp bestemmingsplan naar ontwerp bestemmingsplan
- Eerste tervisielegging
- Raadsvoorstel vaststellen bestemmingsplan in b&w

Vierde kwartaal 2016

- Tweede tervisielegging (bij geen wijzigingen)
- Einde beroepstermijn ABRvS (bij geen beroep)
- Start verkoop

Genootte:



Projectontwikkelaar:



Rechtshulp:



Architect:



Herontwikkeling van het Brugklasgebouw

aan de Kerkwerve te Etten Leur