

## **Vastgesteld bestemmingsplan Kloostervelden, Etten-Leur**

Burgemeester en wethouders van de gemeente Etten-Leur maken ter voldoening aan artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 30 november 2020 het bestemmingsplan Kloostervelden (NL.IMRO.0777.0147KLOOSTERVELDEN-3001) gewijzigd heeft vastgesteld. De wijziging heeft betrekking op de bestemming 'Groen'. Meer gronden binnen het plangebied hebben deze bestemming gekregen. Het besluit tot vaststelling en de daarbij behorende stukken waaronder het raadsvoorstel, het bestemmingsplan en de daaraan ten grondslag liggende onderzoeken liggen gedurende de periode 17 december 2020 tot en met 28 januari 2021 voor iedereen ter inzage in de centrale hal van het stadskantoor. Deze gegevens zijn ook raadpleegbaar op [www.etten-leur.nl](http://www.etten-leur.nl) > inwoner > plannen, bouwen en verbouwen > bestemmingsplannen > Kloostervelden. Daarnaast zijn het vaststellingsbesluit en de bijbehorende stukken raadpleegbaar op de landelijke internetpagina [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Het bestemmingsplan Kloostervelden heeft betrekking op de onbebouwde gronden gelegen tussen de weg Streek en Tamboerijn. Dit gebied is het voormalige houtproductiebos van het Withofferrein. Dit bestemmingsplan maakt het mogelijk om maximaal 142 woningen te bouwen. Het zijn grondgebonden woningen en appartementen. Daarnaast is er ruimte voor wegen, parkeren, groen en water. Gedurende de periode 18 december 2020 tot en met 28 januari 2021 kan tegen het raadsbesluit van 30 november 2020 tot gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan Kloostervelden beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende die bij de gemeenteraad een zienswijze heeft ingediend over het ontwerpbestemmingsplan alsmede belanghebbende die aantoont redelijkerwijze niet in staat te zijn geweest zich tijdig tot de gemeenteraad te wenden. Een belanghebbende die zich niet kan verenigen met de wijziging ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan kan hiertegen ook beroep instellen. Het besluit tot vaststelling treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt tenzij degene die beroep instelt tevens een verzoek om voorlopige voorziening indient bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Dan treedt het besluit tot vaststelling niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Op het raadsbesluit tot gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan Kloostervelden is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat belanghebbende in het beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden er worden aangevoerd tegen het raadsbesluit. Na afloop van de beroepstermijn van 6 weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. Vermeld in het beroepschrift dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

Etten-Leur, 16 december 2020