

Werkwijze 'Werkgroep nieuwe verzoeken'

We ontvangen als gemeente Etten-Leur wekelijks vele aanvragen of verzoeken die te maken hebben met onze fysieke leefomgeving. Veel van deze verzoeken, of initiatieven kunnen we door middel van standaard processen verwerken. Maar soms vraagt een verzoek om een brede aanpak, als er bijvoorbeeld gezamenlijke óf juist tegenstrijdige belangen in de leefomgeving spelen.

Binnen Gemeente Etten-Leur hebben we daarom de 'Werkgroep nieuwe verzoeken'. Deze groep van verschillende deskundigen, beoordeelt ruimtelijke complexe initiatieven, die niet passen binnen de regels van het geldende bestemmingsplan voor die betreffende locatie. Voor de beoordeling van nieuwe initiatieven wordt de volgende procedure gehanteerd:

1. De aanvraag wordt ter beoordeling ingediend als conceptaanvraag via www.omgevingsloket.nl. Dat gebeurt minimaal 6 werkdagen voorafgaand aan de vergaderdata van de werkgroep.
2. De aanvraag wordt geagendeerd voor de eerstvolgende vergadering (data zie onderstaand).
3. De werkgroep formuleert een integraal advies en legt dit ter kennisname voor aan het college van burgemeester en wethouders.
4. De aanvrager ontvangt uiterlijk 3 weken na datum van de vergadering advies van de werkgroep.
5. Na terugkoppeling volgt een legesfactuur van € 234,65 euro, conform Legesverordening 2021. Wanneer een conceptaanvraag leidt tot een aanvraag van een omgevingsvergunning wordt dit bedrag in mindering gebracht op de leges voor de aanvraag van die omgevingsvergunning.

Handleiding indienen conceptaanvraag

In het Omgevingsloket kunt u na het invullen van "onderdeel 3 - Werkzaamheden" zowel onderin als rechtsboven klikken op "vooroverleg". Door hierop te klikken dient u een conceptaanvraag in.

Bij de conceptaanvraag levert u minimaal de volgende documenten aan:

1. Projectomschrijving;
2. Situatietekening nieuwe situatie, op een schaal van 1:500 of 1:1000.
De situatietekening dient voorzien te zijn van duidelijke en volledige maatvoering en schaal aanduiding.

Data werkgroepen 2022:

2 februari	31 augustus
6 april	12 oktober
18 mei	2 november
8 juni	14 december
20 juli	