

## Wonen en Zorg

### Omschrijving

Wonen en zorg is een groep woningen voor ouderen. Ook wel woonzorgcentrum genoemd. U woont er veilig en krijgt begeleiding en ondersteuning.

### Wat is een woonzorgcentrum?

- Een woonzorgcentrum bestaat uit zelfstandige appartementen in een veilige woonomgeving(woonwijk).
- U ontmoet er andere bewoners. Bijvoorbeeld in een recreatieruimte of een gezamenlijke tuin.
- De woningen zijn toegankelijk voor mensen met een lichamelijke beperking.
- U krijgt zorg of ondersteuning als dat nodig is. Bijvoorbeeld hulp bij het huishouden of persoonlijke verzorging.

In een woonzorgcentrum woont u zo lang mogelijk zelfstandig.

### Hoe regel ik de woning en de zorg?

Een woonzorgcentrum biedt wonen en zorg. Maar u regelt de woning en de zorg apart. De zorg en ondersteuning vallen onder verschillende regelingen:

- Verzorging en verpleging: hiervoor heeft u een indicatie voor wijkverpleging nodig
- Hulp bij het huishouden of begeleiding in het dagelijks leven: meld u aan voor Wmo-ondersteuning. Neem daarvoor contact op met het Wmo-loket van uw gemeente.

### Hoe meld ik mij aan bij een woonzorgcentrum?

- Vraag het woonzorgcentrum van uw keuze hoe u zich aanmeldt.
- Meestal moet u zich inschrijven bij de gemeente of de woningbouwvereniging. Mogelijk is er een wachtlijst.

### Indicatie nodig?

Nee, om in aanmerking te komen voor een plek binnen een woonzorgcomplex heeft u in principe geen indicatie nodig.

Voor woningen binnen een woonzorgcomplex, die vallen onder de Wlz, heeft u wel een indicatie nodig van het Centrum Indicatiestelling Zorg (CIZ).

### Eigen bijdrage

Wanneer u een woning binnen een woonzorgcomplex krijgt toegewezen vanuit een woningbouwvereniging betaalt u de huur-, gas-, water- en elektrakosten aan uw woningbouwvereniging. Als uw inkomen niet te hoog is komt u mogelijk in aanmerking voor huurtoeslag. Het bedrag van de huurtoeslag wordt bepaald op basis van uw inkomen van het lopende jaar.

Woont u in een woonzorgcomplex dat valt onder Wlz?

Dan betaalt u de eerste 4 maanden de lage eigen bijdrage voor Wlz-zorg. Daarna betaalt u meestal de hoge eigen bijdrage.

Er zijn uitzonderingen. Bijvoorbeeld als uw partner nog thuis woont. Of als u voor kinderen moet zorgen. Dan blijft u de lage eigen bijdrage betalen. Welke eigen bijdrage u betaalt, hangt af van uw situatie. U kunt dit vinden op [www.hetcak.nl](http://www.hetcak.nl). Het CAK berekent hoeveel u moet betalen. U ontvangt de factuur van het CAK.

### Meer vragen?

Als u meer vragen heeft, neem dan contact op met het Wmo loket.

## **Wmo-loket elz, startpunt voor welzijn, zorg en wonen**

### **Bereikbaarheid Wmo-loket elz, startpunt voor welzijn, zorg en wonen**

Telefoon: 076-5024025 (werkdagen 9.00 – 12.00 uur)  
Email: [elz@etten-leur.nl](mailto:elz@etten-leur.nl)  
Website: [www.etten-leur.nl](http://www.etten-leur.nl)

### **Locatie Etten-Leur**

Loket: Op woensdag tussen 9.00-12.00 uur kunt u zonder afspraak binnen lopen. Op de andere dagen en in de middag werken wij op afspraak.  
Bezoekadres: Stadskantoor Etten-Leur  
Roosendaalseweg 4  
4875 AA Etten-Leur

### **Locatie Zundert**

Loket: Wij werken op afspraak.  
Bezoekadres: Gezondheidscentrum De Welborg  
Welborg 14  
4881 CZ Zundert

Websites:

[www.etten-leur.nl](http://www.etten-leur.nl)

[www.regelhulp.nl](http://www.regelhulp.nl)

[www.steffie.nl](http://www.steffie.nl) Steffie legt moeilijke dingen makkelijk uit

## **Leverancier**

Avoord Zorg en Wonen

Adres: San Franciscolaan 1  
4876 CV Etten-Leur  
Telefoon: 0800-2200220 (gratis, bereikbaar op werkdagen van 09.00 tot 17.00)  
Email: [info@avoord.nl](mailto:info@avoord.nl)  
Internet: [www.avoord.nl](http://www.avoord.nl)  
Folder beschikbaar: Ja

Het betreft de volgende complexen:

Het Anbarg (Etten-Leur)	Nassaulaan 1
Kloostergaard (Etten-Leur)	Bisschopsmolenstraat 272
Franciscushof (Etten-Leur)	San Francescolaan 51
Contrefort (Etten-Leur)	Schipperstraat 123
De Willaert (Zundert)	Burg. Manderslaan 53
Rijserf (Rijsbergen)	Rijserf 1