



Bijlage 1: behorende bij convenant Woonstichting Etten-Leur en Gemeente Etten-Leur inzake woonvoorzieningen

Lijst verantwoordelijkheidsverdeling woonvoorzieningen

Woningaanpassing (niet	Verzorgd wonen	Levensloopgeschikte woning	Nultreden woning	Ongeschikte woning
Aanbouw/unit	Nvt	Nvt	Nvt	Nvt
Antislipvoer	Huurder	Huurder	Huurder	Huurder
Automatische deuropener (in collectieve ruimte)	WEL	WEL	<'97 50/50 >'97 WEL	Als maatwerk50/50*
Automatische deuropener (in individuele ruimte)	Gemeente	Gemeente	Gemeente	Gemeente*
Badkameraanpassing	Huurder (bad is eigen keuze)	Huurder (bad is eigen keuze)	Huurder (bad is eigen keuze), (maatwerk)	Huurder (bad is eigen keuze), (maatwerk)
Badlift	Huurder (bad is eigen keuze), gemeente (maatwerk)	Huurder (bad is eigen keuze), gemeente (maatwerk)	Huurder (bad is eigen keuze), gemeente (maatwerk)	Huurder (bad is eigen keuze), gemeente (maatwerk)
Badplank	Huurder (bad is eigen keuze), gemeente (maatwerk)	Huurder (bad is eigen keuze), gemeente (maatwerk)	Huurder (bad is eigen keuze), gemeente (maatwerk)	Huurder (bad is eigen keuze), gemeente (maatwerk)
Beugels vast	Huurder	Huurder	Huurder	Huurder
Beugels opklapbaar	Gemeente	Gemeente	Gemeente	Gemeente
Centrale verwarming	Huurder	Huurder	Huurder	Huurder
Deurontklikker	WEL	WEL	WEL	Huurder
Douchebrancard	Gemeente	Gemeente	Gemeente	Gemeente
Drempelhulp (niet in de woning)	WEL	WEL	WEL	50% Gemeente 50% WEL*
Drempels nivelleren (niet in de woning, evt. Incl balustrade)	WEL	WEL	WEL	50% Gemeente 50% WEL*
Drempels nivelleren (in de woning)	WEL	WEL	WEL	WEL

Elektriciteit in schuur/berging bij eengezinswoning	Huurder	Huurder	Huurder	WEL
Halogeenverlichting voor slechtzienden	Huurder	Huurder	Huurder	Huurder
Handzender (voor deuren in collectieve ruimte)	WEL	WEL	WEL	WEL
Handzender (voor deuren in individuele ruimte)	Gemeente****	Gemeente****	Gemeente****	Gemeente****
Keramische kookplaat	Huurder	Huurder	Huurder	Huurder
Keuken aanpassen	WEL en meerkosten > € 1.750 door gemeente	WEL en meerkosten > € 1.750 door gemeente	WEL en meerkosten > € 1.750 door gemeente	WEL en meerkosten > € 1.750 door gemeente**
Lichtschakelaars verplaatsen	WEL	WEL	<'97 50/50 >'97 WEL	Als maatwerk
Ophogen balkon	WEL	WEL	WEL	Huurder
Overige liften	Nvt	Nvt	Nvt	Gemeente
Pakpaal	Gemeente	Gemeente	Gemeente	Gemeente
Plafondlift	Gemeente	Gemeente	Gemeente	gemeente
Speciale douchestoelen	Gemeente	Gemeente	Gemeente	gemeente
Stalling scootmobiel	WEL	WEL	Huurder	huurder
Verbreden poort	WEL	WEL	WEL	WEL
Standaard douchestoeltjes/krukjes	Huurder	Huurder	Huurder	huurder
Thermostatische kraan/eenhendelmengkraan	Huurder	Huurder	Huurder	huurder
Toiletstoel	Gemeente	Gemeente	Gemeente	Gemeente
Traplif	Nvt	Nvt	Nvt	gemeente
Tweede toilet boven	Nvt	Nvt	Nvt	Toiletstoel of huurder
Tweede trapleuning	Nvt	Nvt	Nvt	huurder
Uitraasruimte	Gemeente	Gemeente	Gemeente	Gemeente
Verhoogd toilet	Huurder	Huurder	Huurder	huurder
Wash-air toilet	Gemeente	Gemeente	Gemeente	gemeente
Woningsanering	Huurder	Huurder	Huurder	Huurder***
Overige voorzieningen	In overleg	In overleg	In overleg	In overleg

*mits iemand daar al woonde en de noodzaak plotseling is ontstaan (dus niet voorzienbaar)

**tenzij renovatie toch al aan de orde was. Bedrag aanpassen aan wat standaardkeuken op betreffende locatie zou kosten

***incidenteel maatwerk gemeente

**** mits deuropener door gemeente is geplaatst