

Zakelijke inhoud van de overeenkomst voor Zandspui 45

De gemeente Etten-Leur heeft een overeenkomst ex artikel 6.24 lid 1 Wet ruimtelijke ordening gesloten met De Santspuy (hierna: verzoeker) in verband met het wijzigingsplan 'Buitengebied, Zandspui 45'.

Verzoeker is voornemens om het bestaande agrarische bouwvlak van vorm te veranderen ten behoeve van de verdere ontwikkeling van het agrarisch bedrijf. Om medewerking aan de gevraagde vormverandering te kunnen verlenen, is het wijzigingsplan 'Buitengebied, Zandspui 45' opgesteld.

De gemeente en verzoeker zijn het volgende overeengekomen:

- verzoeker dient aan de gemeente een exploitatiebijdrage te betalen ter hoogte van de legeskosten voor het toepassing geven aan de vereiste wijzigingsbevoegdheid;
- eventuele planschade komt voor rekening van verzoeker;
- afspraken met betrekking tot tussentijdse beëindig/ontbinding van de overeenkomst en geschillen.

Deze zakelijke beschrijving ligt vanaf donderdag 22 september 2022 gedurende zes weken ter inzage. Deze beschrijving is ook te lezen via de gemeentelijke website (www.etten-leur.nl > Inwoner > Plannen, bouwen en verbouwen > Bestemmingsplannen > Zandspui 45).

Tegen de gesloten overeenkomst staat geen bezwaar of beroep open.