

Beschikking vaststelling hogere waarde Wet geluidhinder 'Hanekinderstraat 4.' te Etten-Leur

Wet geluidhinder

Beslissing van het college van burgemeester en wethouders van Etten-Leur, gelet op de artikel 83 van de Wet geluidhinder en artikel 4.10 van het Besluit geluidhinder, beschouwende de noodzaak tot vaststelling van hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting in het kader van de herziening van het bestemmingsplan 'Hanekinderstraat 4'.

1. Het plan

Het plan voorziet in het vaststellen van een bouwvlak voor een nieuw te bouwen woning aan de Hanekinderstraat, tussen 4 en 4a, te Etten-Leur. In verband met de realisering van het plan is een herziening van het bestemmingsplan in voorbereiding.

2. De Wet geluidhinder

De locatie voor de nieuw te bouwen woning aan de Hanekinderstraat is gelegen binnen de geluidzone van de Rijdsijk. In de Wet geluidhinder (Wgh) zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidsbelasting op de gevels van woningen vanwege wegverkeerslawaai. De Wet gaan daarbij uit van voorkeursgrenswaarden en de ten hoogste toelaatbare geluidsbelastingen. Een geluidsbelasting onder de voorkeursgrenswaarde is in het algemeen zonder meer toelaatbaar. De effecten van geluid worden dan aanvaardbaar geacht.

Een geluidsbelasting hoger dan de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting is niet toelaatbaar. Een geluidsbelasting binnen de bandbreedte tussen de voorkeursgrenswaarde en de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces.

De voorkeursgrenswaarde van wegverkeerslawaai voor woningen volgt uit artikel 82 Wgh en bedraagt 48 dB. Artikel 83, lid 1 Wgh biedt de mogelijkheid om in buitenstedelijk gebied een hogere grenswaarde vast te stellen van maximaal 53 dB voor woningen.

Indien toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de verwachte geluidsbelasting op de gevel van de betrokken woning, onvoldoende doeltreffend zal zijn, danwel stuit op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerkundige, landschappelijke of financiële aard, is een hogere waarde mogelijk (art. 110a, lid 5). Indien er een hogere waarde wordt vastgesteld, zal gemotiveerd moeten worden waarom dergelijke maatregelen redelijkerwijs niet of in onvoldoende mate realiseerbaar zijn. Als basis hiervoor dient het ontheffingenbeleid dat burgemeester en wethouders van de gemeente Etten-Leur in hun notitie 'Hogere waarde Wet geluidhinder' d.d. 2 december 2008 hebben vastgesteld. Dit afwegingsproces heeft vorm gekregen in deze procedure voor een hogere waarde voor geluid.

3. Akoestisch onderzoek

In verband met deze ontwikkeling is daarom een akoestisch onderzoek verricht. In het rapport van de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant 'Akoestisch onderzoek Hanekinderstraat nabij 4 te Etten-Leur' met zaaknummer 18010128 d.d. 5 oktober 2018 is onderzocht of er sprake is van een overschrijding van wettelijke normen op de gevels van de nieuw te bouwen woning.

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat bij de woning de voorkeurgrenswaarden van 48 dB vanwege de Rijdsdijk met ten hoogste 1 dB wordt overschreden. Onderzocht is of voor de nieuw te bouwen woning hogere geluidgrenswaarden op grond van artikel 110a lid 1 van de Wet geluidhinder kunnen worden vastgesteld.

4. Beoordeling

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de voorkeurgrenswaarde voor het wegverkeerslawaai van 48 dB met 1 dB wordt overschreden. De maximaal toelaatbare grenswaarde voor een nieuw te bouwen woning van 53 dB wordt niet overschreden.

In het gemeentelijke ontheffingenbeleid is vastgelegd welke maatregelen wel en niet in ogenschouw moeten worden genomen. Zo is het vanuit verkeerskundige en/of stedenbouwkundige motieven niet nodig om in stedelijk gebied geluidsschermen en geluidswallen als mogelijke maatregelen te bekijken.

Voor één woning is het op grond van met name financiële redenen niet doelmatig om aan de bron maatregelen te treffen.

5. Afwegingen

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat maatregelen ter bestrijding van het wegverkeerslawaai en spoorweglawaai in de gegeven situatie onvoldoende doeltreffend zijn dan wel bezwaren ontmoeten van stedenbouwkundige, verkeerskundige en financiële aard.

In deze situatie zijn geen doeltreffende maatregelen mogelijk om de geluidbelasting te reduceren tot de afzonderlijke voorkeurgrenswaarden.

Op grond van de Wet geluidhinder en het gemeentelijke ontheffingenbeleid kan er binnen de bandbreedte van 48 dB tot en met 53 dB vanwege wegverkeerslawaai hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting worden vastgesteld.

Doordat de woning een open plaats naast bestaande bebouwing opvult wordt voldaan aan één van de ontheffingscriteria, zoals deze zijn beschreven in het gemeentelijke ontheffingenbeleid. In dit geval kan een hogere waarde van 49 dB worden vastgesteld. Bij deze geluidsbelasting zijn er geen aanvullende voorwaarden van toepassing waaraan voldaan dient te worden.

6. Procedure

Voor de voorbereiding van het besluit tot het vaststellen van de hogere waarde is de procedure zoals bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) in samenhang met artikel 110c van de Wet geluidhinder (Wgh) gevolgd. De ontwerpbesluiting lag ter inzage van 1 november 2018 tot en met 12 december 2018. ER zijn geen zienswijzen ingediend.

Op grond van artikel 110i van de Wet geluidhinder dient een bestuursorgaan een onherroepelijk besluit tot vaststelling van hogere waarden zo spoedig mogelijk in te schrijven in de openbare registers.

7. Overige wetten en regels

Het vaststellen van deze hogere grenswaarden houdt niet in dat hiermee is voldaan aan de bepalingen die in andere wetten, verordeningen, etc. (zoals bijvoorbeeld Woningwet, Bouwverordening en bestemmingsplan) zijn gesteld dan wel op grond hiervan worden voorgeschreven.

8. Rechtsbescherming

Belanghebbenden kunnen gedurende een termijn van 6 weken, met ingang van de dag waarop deze ontwerpbesluiting ter inzage is gelegd, hun zienswijze over deze ontwerpbesluiting naar voren brengen. Voor nadere informatie over het indienen van een zienswijze verwijzen wij naar de openbare kennisgeving van deze ontwerpbesluiting.

Op grond van vaste jurisprudentie wordt alleen diegene als belanghebbende in de zin van de Wet geluidhinder aangemerkt die een bijzondere en rechtens te erkennen relatie heeft tot het object waarop het besluit betrekking heeft. Die relatie is er niet wanneer het hogere waarde besluit niet de woning/object van appellant betreft.

9. Besluit

Gelet op het voorgaande en de bepalingen uit de Wet geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht, hebben wij besloten de hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting ten behoeve van de nieuw te bouwen woning aan de Hanekinderstraat de waarde van 49 dB vast te stellen ten gevolge van het wegverkeerslawaai van de Rijdsijk.

De maatregelen aan de gevel die tot gevolg hebben dat het binnenniveau voldoet aan de waarde van 33 dB dienen gebaseerd te zijn op de berekende geluidsbelasting zonder rekening te houden met de genoemde aftrek ex artikel 110g Wet geluidhinder.

Etten-Leur, 8 januari 2019

Burgemeester en wethouders van Etten-Leur,



Dhr. drs. C. Smits
gemeentesecretaris,



Mw. M.W.M de Vries
burgemeester,

