

Informatiebulletin Spoorlaan 108 (oktober 2015)

Bestemmingsplan 'Spoorlaan 108' is vastgesteld.

Op 28 september stelde de gemeenteraad vast het bestemmingsplan 'Spoorlaan 108'. Dit plan regelt de bouw van twaalf woningen op het terrein Spoorlaan 108 en het terrein naast de woning Helblokstraat 7.



Vastgesteld bestemmingsplan ligt vanaf 29 oktober ter inzage.

In de periode van 30 oktober tot en met 10 december 2015 kan beroep worden aange tekend tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan. Een beroepschrift moet worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Van het beroepsrecht kan alleen gebruik worden gemaakt als in de ontwerpfase een zienswijze bij de gemeenteraad is ingediend. Heeft u geen zienswijze ingediend dan kunt u wel beroep instellen als u beschikt over een verschoonbare reden waarom u niet in staat bent geweest om een zienswijze bij de gemeenteraad in te dienen. Iedereen kan beroep instellen tegen aanpassingen.

Het vastgestelde bestemmingsplan kan gedurende voornoemde periode in papieren vorm worden ingezien tijdens de openingsuren van het informatiecentrum van het stadskantoor of langs elektronische weg via www.etten-leur.nl > Plannen en (ver)bouwen > bestemmingsplannen > Spoorlaan 108 of de landelijke website: www.ruimtelijkeplannen.nl

Voor nadere informatie over beroep wordt verwezen naar de site van de Raad van State (www.raadvanstate.nl).

Besluit hogere grenswaarde geluid.

Vanwege het overschrijden van de voorkeursgrenswaarde voor geluid kunnen de nieuwe woningen aan de Spoorlaan alleen worden gebouwd als een hogere grenswaarde is vastgesteld. Burgemeester en wethouders hebben op 25 augustus de hogere grenswaarde vastgesteld. Dit besluit ligt tegelijk met het bestemmingsplan ter inzage.

Start bouw rond carnaval 2016.

In opdracht van Select Totaal Bouw bouwt Rasenberg Bouw BV de woningen. De planning is om volgend jaar rond de carnaval met de bouw te starten. Een definitieve planning wordt gemaakt na afloop van de beroepstermijn. De informatie over de bouwactiviteiten krijgt u van Select Totaal Bouw of Rasenberg Bouw.

Met vragen of voor nader informatie kunt u terecht bij Jos Verbraaken

Telefoon: 076 5024431

e-mail: jos.verbraaken@etten-leur.nl