

Vaststellingsbesluit wijzigingsplan 'Buitengebied, Wildert 55'

Burgemeester en wethouders van de gemeente Etten-Leur;

Overwegende:

dat verzocht is om voor Wildert 55 gebruik te maken van de wijzigingsbevoegdheid uit het bestemmingsplan 'Buitengebied' voor de wijziging van de bestemming 'Agrarisch met waarden' in de bestemmingen 'Wonen', 'Tuin' en 'Groen - Houtsingel';

dat hiertoe het ontwerpwijzigingsplan 'Buitengebied, Wildert 55' is opgesteld, welk plan ter inzage heeft gelegen van 28 januari 2021 tot en met 10 maart 2021;

dat gedurende de periode van ter inzage legging geen zienswijzen zijn ontvangen;

dat in de regels van het ontwerpwijzigingsplan abusievelijk een onjuiste bepaling is opgenomen, hetgeen aanleiding geeft tot het schrappen van deze bepaling in de regels van het ontwerpwijzigingsplan 'Buitengebied, Wildert 55';

hetgeen is vermeld in de toelichting behorende bij het wijzigingsplan 'Buitengebied, Wildert 55';

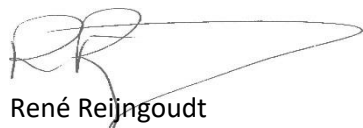
gelet op artikel 3.6 en 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 4.6.11 van de planregels van het bestemmingsplan 'Buitengebied';

besluiten:

1. Het wijzigingsplan 'Buitengebied, Wildert 55' gewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerpwijzigingsplan conform de bij dit besluit behorende geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het bestand met planidentificatie NL.IMRO.0777.0159WPWILDERT55-3001 met bijbehorende bestanden waarbij voor de ondergrond gebruik is gemaakt van de Grootchalige Basiskaart Nederland en de kadastrale ondergrond als vervat in het bestand o_NL.IMRO.0777.0159WPWILDERT55-0000.dxf.

Etten-Leur, 19 maart 2021

Namens burgemeester en wethouders van Etten-Leur,



René Reijngoudt
afdelingshoofd Leefomgeving