

Burgemeester en wethouders van Etten-Leur;

overwegende dat:

een uitwerking is opgesteld voor gronden met de bestemming “Woongebied uit te werken” gelegen aan het Schatbewaardershof, de Kapiteinstraat en de Zilverdragerstraat genaamd “Uitwerking Schoenmakershoek-Oost fase 3”;

de bestemming is opgenomen in het bestemmingsplan “Schoenmakershoek-Oost”(vastgesteld op 15 september 2008 en gedeeltelijk onherroepelijk geworden bij uitspraak van de Afdeling bestuursrecht-spraak Raad van State d.d. 20 april 2011);

in het weekblad De Etten-Leurse Bode, op het gemeentelijk publicatiebord en op de gemeentelijke internetsite d.d. 26 augustus 2015 een bekendmaking is geplaatst inzake de tervisielegging van het ontwerp “Uitwerking Schoenmakershoek-Oost fase 3”

het ontwerp voor de uitwerking, het ontwerp besluit en het bestemmingsplan “Schoenmakershoek-Oost” gedurende van periode 27 augustus tot en met 7 oktober 2015 voor iedereen ter visie hebben gelegen in het informatiecentrum van het stadskantoor en raadpleegbaar was op de gemeentelijke internetsite met de mogelijkheid voor belanghebbenden om mondeling of schriftelijk een zienswijze in te dienen bij hun college;

het bestemmingsplan “Schoenmakershoek-Oost” in ontwerp vóór 1 juli 2009 ter visie is gelegd en derhalve de standkoming van de uitwerking overeenkomstig het moederplan kan plaatsvinden;

voorafgaand aan de tervisielegging van de uitwerking overleg heeft plaats gevonden met de provincie en het waterschap (artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening);

zij kunnen instemmen met de uitwerking;

er geen zienswijzen zijn ontvangen;

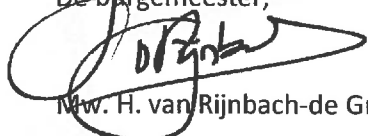
gelet op Wet ruimtelijke ordening;

besluiten:

de “Uitwerking Schoenmakershoek-Oost fase 3 “ overeenkomstig de bij dit besluit horende planverbeelding, planregels en toelichting ongewijzigd vast te stellen.

Etten-Leur, 20 oktober 2015
Burgemeester en wethouders van Etten-Leur.

De burgemeester,



Mw. H. van Rijnbach-de Groot.

De secretaris,



Mw. B. Silvis-de Heer