

Aan de leden van de raad

Gemeente Etten-Leur		
Datum:	15 JUNI 2011	
Reg.nummer	GRIF/2011/5405	
Afdeling:	GRIF D+	
Vertrouwelijk	JA	NEE

Kenmerk : 20110523\CV0181  
 Contactpersoon : C. Velkers / L. van Beckhoven  
 Afdeling : Gebiedsontwikkeling  
 Doorkiesnummer : 076-5024373 /5024335  
 Onderwerp : toezegging GO/2009/2796  
 toezegging:GO/2011/4763

Etten-Leur, 14 juni 2011

Geachte leden van de raad,

Op 17 mei jongstleden is aan uw raad toegezegd op korte termijn inzicht te geven in de stand van zaken omtrent de financiën van de projecten Groene Schakel en ecologische verbindingzones.

Met betrekking tot de financiële verantwoording van de Groene Schakel ligt ter behandeling in de raadsvergadering van 6 / 7 juli 2011 de herziene exploitatieopzet Groene Schakel 2011. Deze exploitatieopzet geeft een volledig beeld van de reeds gemaakte en nog te verwachten kosten alsmede de ontvangen subsidies en bijdragen en de bijdrage vanuit de reserve compenserend groen.

Samengevat laat dit het volgende beeld zien:

Groene Schakel	Gemaakte kosten / gerealiseerde opbrengsten	Nog te maken kosten / ontvangen bijdragen	Totaal
Kosten	€ 3.435.000	€ 4.450.000	€ 7.885.000
Subsidies	€ 1.085.000	---	€ 1.085.000
Doorverkopen	€ 1.110.000	€ 2.815.000	€ 3.925.000
Bijdrage uit de reserve compenserend groen (groenfonds)	€ 1.405.000	€ 1.490.000	€ 2.895.000

Het overgrote deel van de kosten bestaat uit de nog over te dragen en alsdan af te rekenen onroerende goederen, waaronder de Prinsenhoef zelf en de gronden van de Gemeente Breda. De contracten voor de aankoop van de Prinsenhoef maken onderdeel uit van de totale verwerving van de gronden voor de Groene Schakel en het landgoed. In overeenstemming met de eigenaren is dit deel van de overeenkomst nog niet geëffectueerd. De contracten met de gemeente Breda over de Groene Schakel zullen in het najaar aan uw raad worden voorgelegd.

### Ecologische verbindingzones

Bij ecologische verbindingzones (hierna: evz's) kan onderscheid worden gemaakt tussen 'droge' en 'natte' evz's. Evz's zijn langgerekte natuurstroken met hier en daar een zogenaamde stapsteen (een wat groter gebiedje) om de grotere natuurgebieden met elkaar te verbinden. Natte evz's volgen het tracé van bepaalde waterlopen, zoals Vossenbergsvaart, Brandse Vaart, Leurse Haven, Kibbelvaart en Laakse Vaart en hebben een gemiddelde breedte van 25 meter. Bij natte evz's hebben zowel het waterschap (eerste 10 meter van de evz) als de gemeente (de volgende 15 meter van de evz) een taak. De kostenverdeling bedraagt derhalve 40% waterschap en 60% gemeente. De realisering van droge evz's, ook met een gemiddelde breedte van 25 meter, is een gemeentelijke taak, waarbij de kosten voor 100% voor rekening van de gemeente komen.

Voor de gemeentelijke kosten kan bij de provincie subsidie worden aangevraagd. Vóór 2008 bedroeg het subsidiepercentage 50%. In maart 2008 hebben Gedeputeerde Staten besloten om het gemeentelijk aandeel in de aanleg van evz's in de bestuursperiode tot maart 2011 voor 100% te subsidiëren. Hoe hoog het subsidiepercentage in de huidige provinciale bestuursperiode zal bedragen, is nog niet bekend. Bij de berekeningen op de volgende pagina zijn wij uitgegaan van een subsidiepercentage van 50%.

Inmiddels zijn de volgende evz's gerealiseerd, in uitvoering dan wel (vergevoerd) qua voorbereiding:

Ecologische verbindingzones	Lengte evz in km	Totale kosten (verwerving en inrichting)	Kosten voor gemeente na aftrek subsidies
<b>I Leurse Haven</b> (omgeving Zwartenbergse molen / Kelsdonk- Zwermlaken)	1,3 km	€ 574.000	€ 86.000 (75% subsidie)
<b>II Landgoed De Schuitvaart</b>	0,65 km	Zit in exploitatie landgoed	€ 0,00
<b>III Vossenbergsvaart</b> (tussen Rijsbergseweg en Zundertseweg)	1,3 km	€ 488.000	€ 0,00 (100% subsidie)
<b>IV Kibbelvaart</b> (ten noorden van de Hoevensweg)	1,6 km	€ 382.000	€ 0,00 (100% subsidie)
<b>V Groene Schakel</b> (perceel Elshoutweg en Prinsenhoef)	2,0 km	Zit in overzicht Groene Schakel	€ 0,00 (100% subsidie)

#### **Ad I) Leurse Haven**

Het betrof een extra robuuste inrichting van de evz, kade-ophoging en aanpassing van het fietspad langs de Zevenbergseweg.

#### **Ad II) Landgoed de Schuitvaart**

Waar mogelijk en redelijk wordt evz-realisatie gekoppeld aan particuliere projecten.

#### **Ad III) Vossenbergsvaart**

Van het totale plangebied van ca. 8 ha heeft 4,75 ha een waterbergingsfunctie. Deze kosten komen geheel voor rekening van het waterschap.

#### **Ad IV) Kibbelvaart**

Betreft een plangebied van ca. 3,6 ha.

**Ad V Groene Schakel**

De kosten voor de verwerving van het evz-gedeelte voor de Prinsenhoef zijn betaald via het project Groene Schakel. De gemeentelijke kosten voor verwerving en inrichting van het evz-gedeelte van het perceel aan de Elshoutweg, alsmede de inrichting van het evz-gedeelte Prinsenhoef zijn geheel gesubsidieerd.

**Droge evz's**

De te realiseren droge evz's betreffen de Zeedijk (ca. 2,5 km) en de Groene Dijk (ca. 2 km). Waarschijnlijk kan hier worden volstaan met een ander beheer van de dijken. Van grondverwerving is geen sprake. Voor eventueel te maken kosten voor inrichtingsmaatregelen zal bij de provincie subsidie worden aangevraagd.

**Natte evz's**

Eind 2009 is er een samenwerkingsovereenkomst gesloten tussen waterschap Brabantse Delta en de gemeente Etten-Leur voor de realisering van natte evz's. In totaal dient er nog ca. 17 km (gemiddeld 25 meter breed) aan natte evz's feitelijk gerealiseerd te worden waarvoor de gemeente Etten-Leur een medeverantwoordelijkheid heeft (op gemeentegrenzen ook 50% verantwoordelijkheid buurgemeenten; genoemde 17 km is de lengte waarvoor de gemeente Etten-Leur verantwoordelijk is). Langs genoemde 17 km zijn overigens hier en daar reeds kleine stapstenen of beperkte stroken aangelegd. Deze zijn niet in mindering gebracht op genoemde 17 km. De tracégedeeltes uit de tabel op de vorige bladzijde die al wel gesubsidieerd zijn, maar nog niet daadwerkelijk zijn aangelegd, zitten in de genoemde 17 km.

Voor wat betreft de subsidies (verleende en aangevraagde) en benodigde financiële middelen kan op hoofdlijnen het volgende worden opgemerkt:

17	km taakstelling resterend
5,5	km gesubsidieerd
<u>3,75</u>	- km subsidie aangevraagd
7,75	km nog geen financiële middelen

Van de 3,75 km waarvoor subsidie is aangevraagd (voor een totaalbedrag van € 678.500,-) zal naar verwachting minimaal de helft gesubsidieerd worden, de andere helft (€ 340.000,-) voor rekening van de gemeente blijven.

Voor 7,75 km verwerving en inrichting zijn nog geen financiële middelen beschikbaar (gesubsidieerd of aangevraagd). Uitgaande van het gemeentelijk deel van 15 m betekent dit: 7,75 km x 15 m = 11,6 ha.

Rekening houdend met een bedrag van € 125.000,-/ha voor inrichting en verwerving betekent dit dat er in totaal 11,6 ha x € 125.000,- = € 1.450.000,- nodig is om aan de gemeentelijke verplichtingen te kunnen voldoen. Uitgaande van een subsidiepercentage van 50% betekent dit dat de helft van bovengenoemde € 1.450.000,- (= € 725.000,-) voor rekening van de gemeente zal blijven.

**In totaal bedragen de resterende kosten voor het gemeentelijk deel voor zover die ten laste van de gemeente blijven derhalve: € 340.000,- + € 725.000,- = € 1.065.000,-**

In de gemeentelijke Reserve compenserend groen, waaruit de financiering van het gemeentelijk deel van de evz's plaatsvindt, is vanaf 2011 tot en met 2015 jaarlijks rekening gehouden met een bedrag van ca. € 200.000,- (in totaal € 1.030.000,-) ten behoeve van evz's. Met de jaarlijkse bedragen (ca. € 200.000,-; voeding komt uit uitgifte grond in Schoenmakershoek, Schoenmakershoek-Oost, Haansberg-Oost, Streek en bedrijventerreinen) kan binnen het totale budget van € 1.030.000,- worden geschoven.

Rekening houdend met bovengenoemde ten laste van de gemeente blijvende evz-uitgaven voor het gemeentelijk deel ad € 1.065.000,- gaan wij er vanuit dat het bedrag van € 1.030.000,- toereikend is om aan de gemeentelijke verplichtingen te kunnen voldoen.

Wij vertrouwen erop dat met deze brief en de u reeds aangeboden herziene exploitatieopzet Groene Schakel, de toezeggingen A. nr. GO/2011/4763 en B nr. GO/2009/2796 zijn nagekomen.

Hoogachtend,  
Burgemeester en wethouders van Etten-Leur.  
De secretaris, De burgemeester,

The image shows two handwritten signatures. The signature on the left is for ir. M.L.T. Dircks, and the signature on the right is for Mw. H. van Rijnbach-de Groot. Both signatures are written in black ink and are somewhat stylized.

ir. M.L.T. Dircks.

Mw. H. van Rijnbach-de Groot.