

Zakelijke inhoud van de overeenkomst voor Bisschopsmolenstraat 136-140A

De gemeente Etten-Leur heeft op 22 augustus 2018 een overeenkomst ex artikel 6.24 lid 1 Wet ruimtelijke ordening gesloten met de eigenaren van Bisschopsmolenstraat 136-138 en 140-140A (hierna: initiatiefnemers) voor de wijziging van het bestemmingsplan 'Bisschopsmolenstraat' voor de percelen Bisschopsmolenstraat 136 t/m 140A.

Het plan van initiatiefnemers voorziet in sloop van de bestaande bebouwing en de bouw van 9 appartementen op de percelen Bisschopsmolenstraat 136 t/m 140A.

De gemeente en initiatiefnemers zijn het volgende overeengekomen:

- eventuele planschade komt voor rekening van initiatiefnemers;
- initiatiefnemers dienen aan de gemeente een exploitatiebijdrage te betalen ter hoogte van de legeskosten voor
 - a) de procedure voor wijziging van het bestemmingsplan (wijzigingsplan),
 - b) de procedure tot vaststellen hogere grenswaarden ingevolge de Wet geluidhinder;
- afspraken met betrekking tot tussentijdse beëindiging/ontbinding van de overeenkomst en geschillen.

Deze zakelijke beschrijving ligt vanaf 30 augustus 2018 gedurende zes weken ter inzage. Daarna is deze beschrijving nog te lezen via de gemeentelijke website (www.etten-leur.nl) > Inwoner > Plannen en (ver)bouwen > Bestemmingsplannen > Bisschopsmolenstraat 136-140A.

Tegen de gesloten overeenkomst staat geen bezwaar of beroep open.