

Aan de bewoner(s) van

Gemeente Etten-Leur
Roosendaalseweg 4
4875 AA Etten-Leur
Postbus 10.100
4870 GA Etten-Leur
T: 14 076
E : info@etten-leur.nl
I : www.etten-leur.nl

Kenmerk : 20210803/EM/01
Contactpersoon : E.W. van der Mast
Doorkiesnummer : (076) 502 4307
Uw brief van
Onderwerp : Van 't Hoffstraat - start werk 30 augustus 2021

Etten-Leur, 16 augustus 2021

Beste bewoner(s),

U woont in of in de omgeving van de Van 't Hoffstraat. Op 30 augustus start aannemersbedrijf Schapers met werkzaamheden in uw straat, tussen de Concordialaan en de Heerma van Vossstraat. In deze brief leest u hier meer over.

Wanneer worden de werkzaamheden uitgevoerd?

De werkzaamheden worden uitgevoerd vanaf 30 augustus 2021 en duren tot half november 2021.

Dit is mede afhankelijk van de weersomstandigheden. Het werk wordt in vier fasen uitgevoerd:

- Fase 1 – Heerma van Vossstraat;
- Fase 2 – Van 't Hoffstraat en Bootstraat;
- Fase 3 – Lindenbleek;
- Fase 4 – Berkenveld.

Wat gaat er gebeuren?

- Het opbreken van straatstenen en betontegels;
- Het verwijderen van groenvakken en bomen;
- Het vervangen van de rioolhuisaansluitingen in de Heerma van Vossstraat en bij de Van 't Hoffstraat nrs. 32 t/m 46. Hierin wordt vanaf het hoofdriool bij ieder huis een nieuwe PVC-rioolbuis gelegd tot aan de erfgrens. Net achter de erfgrens komt een nieuw ontstoppingsputje;
- Het vervangen van het riool in de Van 't Hoffstraat;
- De vrijgekomen straatstenen en betontegels worden zoveel als mogelijk terug aangebracht.

Het gebied tussen Concordialaan en Heerma van Vossstraat wordt "bouwrijp gemaakt". Dat betekent dat het gebied klaar is voor bouwwerkzaamheden van de woonstichting Alwel. Op de plekken van de gesloopte woningen komen appartementen en woningen. De start van de woningbouw verwachten we eind van dit jaar.

De rijbaan in dit gebied heeft in die bouwperiode de functie van een bouwstraat. Om dit duidelijk te maken plaatsen we tekstborden in de aanliggende straten.

Voor alle informatie over Gemeente Etten-Leur gaat u naar www.etten-leur.nl of bel ons op nummer 14 076.

U bent, op afspraak, welkom bij Gemeente Etten-Leur in het stadskantoor.

Omgevingsapp en informatie

De aannemer maakt tijdens de uitvoering gebruik van de “bouwapp” waarin u alle informatie over het project kunt vinden. De app is beschikbaar in de Playstore en Appstore. In deze app kunt u zoeken op “**Bouwrijp maken Van 't Hoffstraat Etten-Leur**”.

Hierin worden steeds updates geplaatst over de voortgang van de werkzaamheden. Ook kunt u via de app vragen stellen aan de uitvoerder op het werk. Wij raden u aan gebruik te maken van de app en zo op een gemakkelijke en leuke manier op de hoogte te blijven van de voortgang van de werkzaamheden.

Meer informatie over de bouwplannen van Alwel treft u aan op de gemeentelijke website. U vindt de actuele informatie op www.Etten-Leur.nl, hier klikt u op button Inwoner>Verkeer>Werk aan de weg en straatafsluitingen>Bouwrijp maken Van 't Hoffstraat.

We vragen u het overhangend groen uit uw tuin te snoeien voor aanvang van het werk.

De bestrating grenst op veel plaatsen direct aan de tuinen. Door de jaren heen is het groen uit de tuinen over deze bestrating gaan groeien. Om de bestrating goed aan te brengen is ruimte nodig. Vindt u het moeilijk om te bepalen of het groen in uw tuin overhangt? Neem dan gerust even contact met ons op. Wij komen graag even langs om het samen te bekijken.

Afsluiting straatdeel voor doorgaand verkeer waar werkzaamheden in uitvoering zijn.

- Als uw straatdeel is afgesloten, is uw woning te voet te bereiken. U hoort van de aannemer wanneer we uw straatdeel afsluiten.
- Als uw straatdeel is afgesloten, hoort u van de aannemer waar u de huisvuilcontainers op de ophaaldag kunt aanbieden. Wij vragen u om – in het deel waar gewerkt wordt – de afvalcontainers buiten de werkafzetting te plaatsen. Als u door de werkzaamheden niet in staat bent om zelf uw huisvuilcontainer naar de aanbiedplaats te brengen, dan helpt de aannemer u hierbij. Wij vragen u vriendelijk te controleren of het huisnummer van uw container nog duidelijk leesbaar is.

Heeft u nog vragen?

We gaan ervan uit dat wij u een helder beeld hebben gegeven van wat er de komende tijd bij u in de buurt of straat gaat gebeuren. Uiteraard ervaart u overlast. De aannemer en wij gaan ons best doen om de overlast te beperken. Heeft u vragen over de uitvoering? Neemt u dan gerust contact op met de heer A. Monsieurs via telefoonnummer (076) 502 4478. Heeft u vragen naar aanleiding van deze brief, neemt u dan contact op met de heer J. Lazeroms via telefoonnummer (076) 502 4369. U kunt ook een e-mail sturen naar: info@etten-leur.nl. Dhr. Lazeroms is na zijn vakantie weer bereikbaar vanaf 1 september 2021.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders,

A. van Heeren
Teamleider Civiel en Cultuurtechniek,
Afdeling Leefomgeving