

Aan de bewoner(s) van

Gemeente Etten-Leur
Roosendaalseweg 4
4875 AA Etten-Leur
Postbus 10.100
4870 GA Etten-Leur
T: 14 076
E : info@etten-leur.nl
I : www.etten-leur.nl

Kenmerk : EM/20230117
Contactpersoon : E.W. van der Mast
Doorkiesnummer : (076) 5024307
Uw brief van : -
Onderwerp : Eindverslag en definitief ontwerp
Woonrijp maken De Streek fase 4

Etten-Leur, 9 februari 2023

Beste bewoner(s),

U woont in of in de buurt van de Markiezaathof. Op 30 juni 2022 informeerden wij u over het ontwerp van het woonrijp maken De Streek fase 4.

Inspraakperiode

Dit ontwerp lag van 6 tot en met 20 juli ter inzage en de tekening stond op de gemeentelijke website. Op 13 juli hielden we een informatieavond in het clubgebouw van de rugbyvereniging REL. Alle direct aanwonenden en belangstellenden konden hier (digitaal) hun reacties achterlaten.

Parkeren

We ontvingen veel reacties op het ontwerp van de Streek. Zo ook over de open verharding van de parkeervakken. We zien af van bestrating waar gras door heen kan groeien. We verwachten dat de parkeervakken in deze straten goed gebruikt gaan worden. Hierdoor is er minder kans op een groen uiterlijk. Daarnaast verwachten we dat het onderhouden van de speelse inrichting van de straat in combinatie met “groene” parkeervakken een moeilijke klus is. Dat maakt dat we kiezen voor betonstraatstenen in de parkeervakken. Op deze wijze komt het straatbeeld ook overeen met de rest van de wijk.

Container opstelplaatsen

Daarnaast ontvingen we veel reacties op de locaties van de container opstelplaatsen. Hierop gingen we in overleg met de afvalinzamelaar. Zij gaven aan dat zij niet de doodlopende straten inrijden om vervolgens in een krappe ruimte te moeten keren en draaien. De container opstelplaatsen dienen op een doorgaande route te liggen en eenvoudig te berijden. Daarom handhaven we de huidige locaties. De bewoners kunnen zelf de loopafstand verkleinen door de containers bijvoorbeeld in de voortuin te plaatsen.

Voor alle informatie over Gemeente Etten-Leur gaat u naar www.etten-leur.nl of bel ons op nummer 14 076. U bent, op afspraak, welkom bij Gemeente Etten-Leur in het stadskantoor.

Eindverslag inspraak en definitief ontwerp

Alle reacties zijn opgenomen in het eindverslag en de standpunten van het college van burgemeester en wethouders zijn toegevoegd. Op basis van de ontvangen reacties is het ontwerp op enkele onderdelen aangepast zoals:

- Het aanpassen van de bocht Streek – Markiezaathof ten behoeve van veiligheid van fietsers. De bocht wordt scherper waardoor de gemiddelde snelheid op de rijbaan lager wordt;
- In het gazon ter hoogte van Markiezaathof 92 tot en met 100 bevinden zich riolering, kabels en leidingen. Na een kritische toets wijzigden we de locaties en het aantal bomen;
- We brengen loopstroken aan in de twee doodlopende straten van de Markiezaathof. Hiermee worden de diverse functies van de straat beter zichtbaar.
- We zien af van de halfopen bestrating voor parkeervakken. We passen voor deze straat betonstraatstenen toe voor parkeervakken. Op deze wijze handhaven we het straatbeeld van het overige deel van de wijk;
- Er komen meer straatkolken ter hoogte van de Markiezaathof 2 tot en met 16. De rijbaan watert af richting de huizen. Met meer straatkolken wordt het water beter opgevangen;
- De lichtmasten langs de doorgaande weg van de Markiezaathof komen dichterbij de rijbaan te staan;
- Op diverse locaties plaatsen we de boomwortelschermen ook aan de zijde van de tuinen;
- We vervangen de zwarte els (*Alnus glutinosa*) voor de moerascipres (*Taxodium distichum*). Deze boomsoort geeft nauwelijks tot geen hinder.

Het definitief ontwerp is nu door het college vastgesteld.

Het eindverslag kunt u digitaal vinden op de gemeentelijke website www.etten-leur.nl onder de button Inwoner > Verkeer > Werk aan de weg en straatafsluitingen > Werk aan straten Streek en omgeving (fase 4). Hier kunt u ook het definitief ontwerp vinden.

Beschikt u niet over een computer en wilt u toch het eindverslag ontvangen. Neem dan contact op met de afdeling Leefomgeving via telefoonnummer (076) 502 4521.

Vragen?

Heeft u nog vragen? Neemt u dan gerust contact op met de heer E.W. van der Mast via telefoonnummer (076) 502 4307. U kunt ook een e-mail sturen naar erl.vandermast@etten-leur.nl.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders,

A. van Heeren
Teamleider Civiel en Cultuurtechniek,
Afdeling Leefomgeving