

Gemeente Etten-Leur

Roosendaalseweg 4
4875 AA Etten-Leur
Postbus 10.100
4870 GA Etten-Leur
T: 076 – 5024 000
F: 076 – 5033 880
E : info@etten-leur.nl
I : www.etten-leur.nl

Aan:
Bestuur van de Vereniging Glastuinbouw Etten-Leur
p/a St. Bavostraat 33 J
4891 CG RIJSBERGEN

Kenmerk : 20081104\MvO\0201
Contactpersoon : M. van Oers
Afdeling : Gebiedsontwikkeling
Doorkiesnummer : 076-5024353
Uw brief van : 25 april 2008
Onderwerp : Gebiedsvisie Herstructurering Glas-
tuinbouw Etten-Leur

Etten-Leur, 11 NOV 2008

Geacht bestuur,

Op 25 april 2008 heeft uw vereniging het eindrapport Gebiedsvisie Herstructurering Glastuinbouw Etten-Leur aangeboden aan het gemeentebestuur van Etten-Leur en per brief van diezelfde datum doen toekomen aan zowel ons college als de gemeenteraad.

Daaraan is een heel traject voorafgegaan. De gebiedsvisie is opgesteld in samenwerking met diverse organisaties: IVN Vereniging voor Vogel- en Natuurbescherming Etten-Leur, de Brabantse Milieufederatie, het Coördinatiepunt Landschapsbeheer van het Brabants Landschap, provincie Noord-Brabant, waterschap Brabantse Delta, Gebiedscommissie Brabantse Delta en de gemeente Etten-Leur. Ook aan de buurtschappen en Buurtbeheer Buitengebied Etten-Leur is gevraagd te participeren in het proces. Zij hebben echter uitdrukkelijk aangegeven geen rol te wensen in het kader van ruimtelijke plannen waaronder de totstandkoming van de gebiedsvisie glastuinbouw en het bestemmingsplan Buitengebied en vinden dat eenieder later zonedig op eigen gelegenheid/op persoonlijke titel in de reguliere wettelijke procedures al dan niet dient te reageren.

De wijze waarop de gebiedsvisie met alle betrokken organisaties tot stand is gekomen, spreekt ons bijzonder aan en waarderen wij ten zeerste. Een dergelijke aanpak past prima in de wijze waarop onze gemeente aan dit soort processen invulling wenst te geven en is ons inziens essentieel voor het verkrijgen van draagvlak.

In uw brief aan ons college verzoekt u om de gebiedsvisie voor te leggen aan de gemeenteraad.

Zoals bekend heeft ons college een raadsvoorstel voorgelegd aan de gemeenteraad. De commissie Ruimtelijke Ontwikkeling heeft daarover in haar vergadering van 6 oktober 2008 advies uitgebracht aan de gemeenteraad. De gemeenteraad heeft in zijn vergadering van 4 november 2008 een besluit genomen over de Gebiedsvisie Herstructurering Glastuinbouw Etten-Leur. Bijgaand treft u het raadsbesluit en het daaraan ten grondslag liggende raadsvoorstel aan. Korthedshalve verwijzen u daarnaar. Daaruit blijkt onder andere dat de gebiedsvisie grotendeels, maar niet in zijn volledige omvang is overgenomen.

Het is de bedoeling de besluitvorming over de gebiedsvisie te vertalen in het nieuwe bestemmingsplan Buitengebied en in afwachting daarvan de gebiedsvisie en de besluitvorming daarover te hanteren als uitgangspunt voor eventuele individuele planologische procedures. Wij wijzen er nadrukkelijk op dat via het traject van het bestemmingsplan Buitengebied door eenieder nog zienswijzen kunnen worden ingebracht. Ook kunnen er in de individuele procedures nog zienswijzen worden ingebracht.

Zoals ook in de gebiedsvisie en het raadsvoorstel is te lezen, dient voor elke ontwikkeling nog een planologische procedure gevolgd te worden, na vaststelling van het nieuwe bestemmingsplan Buitengebied via een zogeheten wijzigingsbevoegdheid van ons college. In het kader van de nog te volgen planologische procedures waaronder genoemde wijzigingsbevoegdheid, dienen op het betreffende schaalniveau de diverse planologisch relevante aspecten nog nader onderzocht en afgewogen te worden. Denk bijvoorbeeld aan: flora en fauna, landschappelijke inpassing, watertoets, archeologie, planschade etc., zaken die de gebiedsvisie zelf ook aangeeft als bij de verdere uitvoering op dat schaalniveau nader te onderzoeken. In het kader van de individuele procedures zal ook steeds de exacte, nadere invulling van de zoekgebieden binnen de betreffende clusters nog nader beschouwd moeten worden. Daarbij vormen een goede informatieverstrekking aan en betrokkenheid van de omgeving en van IVN Vereniging voor Vogel- en Natuurbescherming Etten-Leur bijzondere aandachtspunten. Daarbij wordt van gemeentewege gewerkt met klankbord- of werkgroepen. Tijdens de commissievergadering van 6 oktober 2008 heeft wethouder Schouw de suggestie omarmd om als er sprake is van concrete initiatieven in een cluster, bij de instelling van de klankbord- of werkgroep uit te gaan van de ontwikkeling van een cluster en niet van een individuele ontwikkeling binnen een cluster. Verder heeft de wethouder ook tijdens de commissievergadering nog eens aangegeven dat IVN Vereniging voor Vogel- en Natuurbescherming Etten-Leur wordt betrokken bij de verdere invulling van de clusters.

Verder wijzen wij heel nadrukkelijk op de volgende drie punten, welke wij van groot belang achten:

- Beseft moet worden dat met onderhavige besluitvorming over de Gebiedsvisie Herstructurering Glastuinbouw Etten-Leur, de grenzen voor de glastuinbouw in Etten-Leur écht bereikt zijn. Ook in de StructuurvisiePlus was reeds aangegeven dat bedrijven die een verdere doorgroei voorstaan er beter aan doen zich te verplaatsen naar vestigingsgebieden buiten Etten-Leur.
- Essentieel voor het draagvlak onder de organisaties die bij de totstandkoming van de gebiedsvisie betrokken zijn geweest, maar ook voor het draagvlak bij ons college en de gemeenteraad, zijn de landschappelijke inpassing en op een aantal passende plaatsen landschapsversterking. Ingestemd is met landschappelijke inpassing op clusterniveau mits gegarandeerd kan worden dat realisering daarvan op korte termijn plaatsvindt, anders dient inpassing op bedrijfsniveau plaats te vinden. Een en ander zal goed gewaarborgd moeten worden. Zoals ook in de gebiedsvisie is aangegeven, is het ons inziens van groot belang dat daartoe de Vereniging Glastuinbouw Etten-Leur blijft bestaan. Op het moment dat aan de aspecten landschappelijke inpassing en landschapsversterking onvoldoende invulling wordt gegeven, inclusief het beheer en onderhoud daarvan, zal het bereikte draagvlak bij alle partijen volledig wegvallen en zullen ook de bewoners in de omgeving hun vertrouwen verliezen in de aanpak.
- Niet alleen voor de aspecten landschappelijke inpassing en landschapsversterking, doch onder andere ook voor de overige duurzaamheidsaspecten is het belangrijk dat de Vereniging Glastuinbouw Etten-Leur blijft bestaan. Ondanks de moeilijkheid dat er veelal sprake is van (uitbreiding van) bestaande situaties, dient bij het verdere vervolg zowel individueel als gezamenlijk zo goed mogelijk invulling te worden gegeven aan de diverse duurzaamheidsaspecten.

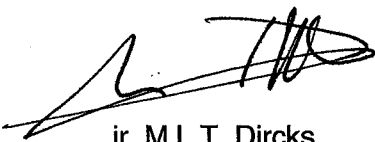
Wij zullen de verdere uitvoering met bijzondere belangstelling blijven volgen en verzoeken u ons daarbij zondig te betrekken en in elk geval goed op de hoogte te houden.

Wij vertrouwen erop u hiermede voldoende te hebben geïnformeerd. Een afschrift van deze brief met bijlagen hebben wij gezonden aan alle overige bij de totstandkoming van de gebiedsvisie betrokken organisaties. Verder zullen alle stukken met betrekking tot de gebiedsvisie worden geplaatst op de gemeentelijke internetsite.

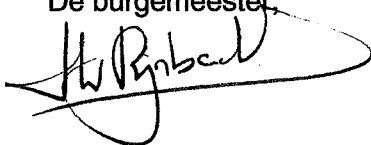
Rest ons nog u bij de uitvoering van de gebiedsvisie alle succes toe te wensen.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Etten-Leur.
De secretaris,

De burgemeester,



ir. M.L.T. Dircks.



Mw. H. van Rijnbach-de Groot.

Bijlagen:

- raadsbesluit d.d. 4 november 2008;
- raadsvoorstel d.d. 16 september 2008.