

Regels Wijzigingsplan brandseweg-keen, hanekinderstraat 4b

Inhoudsopgave

Hoofdstuk 1 Inleidende regels	2
Artikel 1 Algemene bepaling	2
Artikel 2 Begrippen	2
Hoofdstuk 2 Bestemmingsregels	3
Hoofdstuk 3 Algemene regels	4
Hoofdstuk 4 Overgangs- en slotregels	5
Artikel 3 Slotregel	5

Hoofdstuk 1 Inleidende regels

Artikel 1 Algemene bepaling

Op dit wijzigingsplan 'Hanekinderstraat ongenummerd 4B' van de gemeente Etten-Leur zijn van overeenkomstige toepassing de planregels van het bestemmingsplan 'Brandseweg-Keen' (2011) zoals geldend op het moment van ter inzage legging van dit ontwerpwijzigingsplan en vervat in het GML-bestand [NL.IMRO.0777.0024BRANDSEWEGKEEN-3001](https://www.imro.nl/IMRO.0777.0024BRANDSEWEGKEEN-3001).

Artikel 2 Begrippen

2.1 bestemmingsplan

De geometrisch bepaalde planobjecten met de bijbehorende regels en de daarbij behorende bijlagen.

2.2 plan

Het wijzigingsplan 'Brandseweg-Keen, Hanekinderstraat 4B' met identificatienummer NL.IMRO.0777.0104WPHANEKINDER4B-3001 van de gemeente Etten-Leur.

Hoofdstuk 2 Bestemmingsregels

Conform het bepaalde in artikel 1 zijn de bestemmingsregels 'Wonen' en de dubbelbestemmingen 'Waarde-Archeologie 1' en de gebiedsaanduiding 'wro-zone - wijzigingsgebied 1' van het bestemmingsplan 'Brandseweg-Keen' (2011) zoals geldend op het moment van ter inzage legging van dit wijzigingsplan en vervat in het GML-bestand [NL.IMRO.0777.0024BRANDSEWEGKEEN-3001](#) van overeenkomstige toepassing.

Hoofdstuk 3 Algemene regels

Conform het bepaalde in artikel 1 zijn de relevante algemene planregels van het bestemmingsplan 'Brandseweg-Keen' (2011), zoals geldend op het moment van ter inzage legging van dit wijzigingsplan en vervat in het GML -bestand [NL.IMRO.0777.0024BRANDSEWEGKEEN-3001](#) van overeenkomstige toepassing.

Hoofdstuk 4 Overgangs- en slotregels

Conform het bepaalde in artikel 1 zijn de overgangs- en slotregels van het bestemmingsplan 'Brandseweg-Keen' (2011), zoals geldend op het moment van ter inzage legging van dit wijzigingsplan en vervat in het GML-bestand [NL.IMRO.0777.0024BRANDSEWEGKEEN-3001](#) van overeenkomstige toepassing.

Artikel 3 Slotregel

Deze regels worden aangehaald als:

Planregels van het wijzigingsplan 'Brandseweg-Keen, Hanekinderstraat 4B'.